

**ZARZĄDZENIE NR 0050.110.2017
BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
z dnia 25 kwietnia 2017 r.**

**w sprawie: najmu lokalu użytkowego nr 9 położonego przy Placu Wolności
nr 24 w Bystrzycy Kłodzkiej w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)
2. art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.)
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694, z póź. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Oddać w najem na czas nieokreślony lokal użytkowy nr 9 o łącznej powierzchni użytkowej 19,83m² położony przy Placu Wolności nr 24 w Bystrzycy Kłodzkiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – **branża dowolna za wyjątkiem gastronomii, gier hazardowych, sprzedaży odzieży używanej, artykułów spożywczych i napojów alkoholowych** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą czynszu miesięcznego w wysokości 100,00zł netto + podatek VAT za najem lokalu.
2. Ustalona cena z przetargu za najem lokalu będzie miesięczną stawką czynszu.
3. Oprócz czynszu za najem lokalu, najemca będzie zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości (płatny do Gminy) oraz opłat eksploatacyjnych.
4. Ustalam wadium w wysokości 20,00zł.

§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Marcin Gaik
Sprawdził:

Z-ca Burmistrza
Bystrzycy Kłodzkiej
Beata Hucaluk-Szpanier
Beata Hucaluk-Szpanier

Radca Prawny
W/Wb/546
Monika Patynko-Bielska
Monika Patynko-Bielska