

U C H W A Ł A Nr XIII/140/11

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 30 czerwca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego Nr 1 w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Kłodzkiej 12

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami), oraz art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), § 2 ust. 1 pkt. 1 załącznika Nr 2 do uchwały Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad sprzedaży, najmu, dzierżawy i użytkowania lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zmianami) -
Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego Nr 1 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Kłodzkiej 12, wraz z współwłasnością części wspólnych budynku i nie wydzielonej części działki Nr 49/6 (AM – 1) o pow. 2671 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KWSW1K/00055382/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

UZASADNIENIE

Lokal użytkowy Nr 1 położony w budynku użytkowym składa się z 1 pomieszczenia o łącznej powierzchni 22,50 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynoszącym 15,75 %. Stosownie do Uchwały Nr LVI/499/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 maja 2010 r. do kompetencji Rady należy wyrażenie zgody na sprzedaż lokali użytkowych. W przedmiotowym budynku użytkowym znajduje się łącznie 7 lokali użytkowych, w tym 4 lokale (garaże) stanowią własność osób fizycznych a 3 lokale stanowią własność Gminy. W zawiązku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.