

UCHWAŁA Nr XV/158/11

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 2 września 2011 r.

**w sprawie zamiaru likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą
Zarząd Budynków Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej**

Na podstawie przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 16 ust. 1, ust. 3, ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Zamierza się dokonać z dniem 31 grudnia 2011 roku likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Zarząd Budynków Komunalnych z siedzibą w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Strażackiej 13.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Andrzej Wziątek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej należy podejmowanie uchwał w sprawie tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek.

Dotychczasowy mechanizm realizacji zadań Gminy Bystrzyca Kłodzka w zakresie zarządu mieniem komunalnym, obejmującym przede wszystkim zarząd komunalnymi lokalami mieszkalnymi oraz użytkowymi, nie jest wystarczający z punktu widzenia wymagań prawidłowej gospodarki i w związku z powyższym zasadnym jest jego zastąpienie inną formą organizacyjno-prawną. Przykładowo, w tym zakresie, istnieje możliwość zlecenia realizacji określonych zadań przedsiębiorcom zajmującym się zarządzaniem nieruchomościami, jak również wykorzystania formy komunalnej spółki kapitałowej. Wybór określonych rozwiązań organizacyjnych będzie uwarunkowany przede wszystkim potrzebą wprowadzenia istotnych oszczędności w zakresie gospodarowania zasobem komunalnym, przy zachowaniu ciągłości zarządu lokalami komunalnymi.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.