

**ZARZĄDZENIE NR 0050.158.2021**  
**BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**  
**z dnia 18 maja 2021 r.**

**w sprawie: najmu lokalu użytkowego nr 1A położonego przy ul. Kolejowej nr 3C w Bystrzycy Kłodzkiej w drodze II-go przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
2. art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka.

zarządzam co następuje:

**§ 1**

Oddać w najem w najem w drodze II-go przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy nr 1A o łącznej powierzchni użytkowej 130,50m<sup>2</sup> położony przy ul. Kolejowej nr 3C w Bystrzycy Kłodzkiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – **branża dowolna za wyjątkiem gastronomii, gier hazardowych, sprzedaży odzieży używanej, artykułów spożywczych i napojów alkoholowych.**

**§ 2**

1. Ustalam cenę wywoławczą czynszu miesięcznego w wysokości 250,00zł netto + podatek VAT za najem lokalu.
2. Ustalona cena z przetargu za najem lokalu będzie miesięczną stawką czynszu.
3. Oprócz czynszu za najem lokalu, najemca będzie zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości (płatny do Gminy) oraz opłat eksploatacyjnych.
4. Ustalam wadium w wysokości 50,00zł.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Bystrzycy Kłodzkiej  
*Renata Surma*  
Renata Surma