

UCHWAŁA Nr XVII/162/11

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 1021, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę - bez obowiązku wzajemnych dopłat - na dokonanie zamiany prawa własności przysługującego Gminie Bystrzyca Kłodzka do nieruchomości gruntowej położonej w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Mickiewicza 5, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 934 (AM – 7), obręb Centrum o pow. 3175 m² , dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW SW1K/00043843/3 na prawo własności przysługujące Skarbowi Państwa do nieruchomości gruntowej położonej w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Strażackiej 3, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 924/2 (AM - 7), pow. 3053 m², dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW SW1K/00090952/4.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Andrzej Wziętek

UZASADNIENIE

Starosta Kłodzki pismem z dnia 18.07.2011r. poinformował o swoim pozytywnym stanowisku w sprawie dokonania zamiany wzajemnej nieruchomości położonych w Bystrzycy Kłodzkiej bez obowiązku dopłaty w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości .

Działka nr 934 (AM - 7), obręb Centrum o pow. 3175 m² położona w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Mickiewicza 5 zabudowana jest budynkiem Urzędu Skarbowego, natomiast działka nr 924/2 (AM – 7), pow. 3053 m² położna w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Strażackiej 3 zabudowana jest budynkiem przeznaczonym do adaptacji na cele socjalne. Nieruchomości przedmiotowe mają zbliżoną powierzchnię jak również są położone w pobliżu. Po dokonaniu zamiany nieruchomości ustanie obowiązek ponoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego co będzie korzystne dla obydwu stron.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały .