

**UCHWAŁA NR XVI/166/11
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 30 września 2011 r.

**o zmianie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy
Bystrzyca Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), oraz art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej, uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694, z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 4 Załącznika Nr 1 do uchwały Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. otrzymuje brzmienie:

4/ w przypadku sprzedaży domu jednorodzinnego wraz z gruntem (dotyczy to także tzw. "bliźniaków") na rzecz najemcy-w wysokości 98 % ceny".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Andrzej Wziętek

Uzasadnienie

Z uwagi na duże zainteresowanie kupnem budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez ich najemców jak również racjonalną gospodarkę zasobem mieszkaniowym koniecznym wydaje się podjęcie uchwały w której wprowadzono korzystniejsze warunki sprzedaży nieruchomości na rzecz ich najemców.
Ze względu na stan i kondycję substancji mieszkaniowej podjęcie uchwały jest zasadne.