

UCHWAŁA Nr XVII/167/11

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie budynku użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w zw. z art. 34 ust. 6 i 6 a i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie budynku użytkowego położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Henryka Sienkiewicza wraz z działką nr 488/5 (AM-6) o pow. 44 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SW1K/00076641/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Andrzej Wziątek

UZASADNIENIE

Państwo Małgorzata i Józef Łukawscy zwrócili się z wnioskiem o nabycie zajmowanego budynku użytkowego (gospodarczego) położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Henryka Sienkiewicza w drodze bezprzetargowej jako najemcy. Przedmiotowy budynek składa się z 2-ch pomieszczeń o pow. użytkowej 25 m². Zgodnie z art. 34 ust. 6 i 6 a i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wojewoda w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, a odpowiednia rada lub sejmik w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, mogą przyznać, odpowiednio w drodze zarządzenia lub uchwały, pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, art. 60 ust. 1 i art. 60 a ust. 1. Zgodnie z art. 34 ust. 6 a w/w ustawy, przepis art. 34 ust. 6 stosuje się do budynków mieszkalnych lub użytkowych, stanowiących w całości przedmiot najmu lub dzierżawy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały .