

**Protokół Nr XVII/11
z XVII sesji Rady Miejskiej
w dniu 11 października 2011 r.**

Przewodniczący Rady Miejskiej, Pan Andrzej Wziętek o godz. 14⁰⁰ w sali konferencyjnej Ratusza, na Placu Wolności 1 w Bystrzycy Kłodzkiej otworzył siedemnastą po wyborach sesję Rady Miejskiej.

Po powitaniu radnych, Burmistrza, gości zaproszonych i wszystkich obecnych oznajmił, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Listy obecności - stanowią załącznik Nr 1

Poinformował, że podczas głosowania na tej sesji podniesione ręce liczone będą przez Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Artura Pokorę.

Proponowany porządek dzienny obrad przesłany radnym przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Powołanie sekretarza sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1/ ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości obowiązującego na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka;
 - 2/ wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 9 września 2011 r.;
 - 3/ wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 września 2011 r.;
4. Zapytania radnych.
5. Informacje Przewodniczącego Rady.
6. Sprawy różne i wolne wnioski.
7. Zamknięcie obrad.

W związku z tym, że na zapytanie Przewodniczącego Rady czy ktoś z radnych bądź Pani Burmistrz zgłaszają zmiany do przedstawionego porządku obrad nikt nie zabrał głosu, przystąpił do realizacji przedstawionego porządku obrad dzisiejszej sesji.

Ad 2.

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji punktu – „Powołanie sekretarza sesji” i zaproponował, aby funkcję sekretarza pełnił Jan Szkwarek – Wiceprzewodniczący Rady.

W związku z tym, że nie było uwag, Przewodniczący poddał pod głosowanie propozycję.

Za wyborem sekretarza sesji w osobie radnego Jana Szkwarka w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, za oddano 14 głosów – jednogłośnie.

Przewodniczący przypomniał również, że wnioski sekretarzowi sesji zgłaszane powinny być na piśmie.

Ad . 3

1. Andrzej Wziętek - Przewodniczący Rady - przystąpił do realizacji punktu - Podjęcie uchwał i przedstawił pierwszy projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości obowiązującego na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka, po czym poprosił Panią Burmistrz o informację dotyczącą projektu uchwały.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że w związku ze zmianą zapisu w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie: art. 5, ust. 1, pkt 2 lit. "d" o treści: *"d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń"* uzasadnionym jest dokonanie zmian w obowiązującym druku "IN-1 informacji w sprawie podatku od nieruchomości, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLIX/429/09 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 20 listopada 2009 r.

W związku z powyższym w "informacji" z 2009 r. usunięto w literze D.2 pkt 7. zapis - *"zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych"*, oraz usunięto w literze D.2 pkt 4. *"zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń"*

usług hotelarskich" i pkt 5. "zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług gastronomicznych za wyjątkiem sprzedających alkohole powyżej 4,5 %", z uwagi na fakt, iż pkt 4 i 5 nie są ujęte w uchwale Rady Miejskiej w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, a więc są zbędne.

Ewa Matys – Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów – poinformowała, że Komisja na posiedzeniu w dniu 6 października 2011 r. zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości obowiązującego na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka.

W związku z tym, że nie było żadnych uwag do przedstawionego projektu uchwały, Przewodniczący Rady przystąpił do przeprowadzenia głosowania nad jego przyjęciem. Rada w obecności 14 radnych, w głosowaniu jawnym, 14 głosami za, jednogłośnie, podjęła:

Uchwałę Nr XVII/172/11
w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości obowiązującego
na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka
- stanowiącą załącznik Nr 2

2. Andrzej Wziątek - Przewodniczący Rady - przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku i przedstawił kolejny projekt uchwały w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 9 września 2011 r.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że skarga złożona przez Wojewodę Dolnośląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu dotyczy uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Międzygórze i po przeanalizowaniu zausterkowanych zapisów przez Wojewodę przychylamy się do nich.

Zasadnym jest podjęcie uchwały w tej sprawie gdyż argumentacja prawna Wojewody zasługuje w całości na aprobatę jako zgodna z właściwymi w przedmiotowej sprawie przepisami.

Jan Pięta – Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Zagospodarowania Gminy – poinformował, że Komisja na posiedzeniu w dniu 4 października 2011 r. zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 9 września 2011 r.

Mieczysław Kamiński – radny – mówi, że organ nadzoru czyli Wojewoda Dolnośląski nie wypowiedział się w terminie ustawowym i w związku z tym zaskarżył uchwałę do Sądu. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym z wyłączeniem zakwestionowanych przez Wojewodę zapisów.

Analizując zastrzeżenia Wojewody, należy stwierdzić, że są zasadne. Ktoś kto redagował uchwałę powinien uwzględnić przepisy zawarte w ustawie o ochronie zabytków. Mówi, że popełniono kilka merytorycznych błędów ze strony Gminy i należy uderzyć się w pierś (np. Wojewódzki Konserwator Zabytków swoje stanowisko wyraża w formie pozwolenia a nie uzgodnienia czy opinii). Zasadnym jest więc skierowanie do Sądu uchwały mówiącej o tym, że przyjmujemy uwagi. Plan będzie nadal obowiązywał. Zmieni się tylko tyle, że mniej rygorów prawnych będzie dla tych, którzy będą chcieli remontować czy inwestować w obiekty zabytkowe dla Międzygórze.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że do końca nie zgodzi się z wypowiedzią radnego, że popełniliśmy szereg błędów jako Gmina. Wysyłamy projekty planów do szeregu instytucji, które są wymienione w ustawie o planowaniu przestrzennych celem zaopiniowania. W tym przypadku uzgodnienia takie miały miejsce także z Konserwatorem Zabytków. To nie Gmina wymyśliła sobie zapisy w uchwale, tylko były one narzucone przez Panią Konserwator, gdyż w przeciwnym wypadku nie byłyby zaopiniowane pozytywnie.

W związku z tym, że nie było więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały, Przewodniczący Rady przystąpił do przeprowadzenia głosowania nad jego przyjęciem. Rada w obecności 14 radnych, w głosowaniu jawnym, 14 głosami za, jednogłośnie, podjęła:

Uchwałę Nr XVII/173/11
w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego
z dnia 9 września 2011 r.
- stanowiącą załącznik Nr 3

3. Andrzej Wziątek - Przewodniczący Rady - przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku i przedstawił kolejny projekt uchwały w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 września 2011 r.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że w tym przypadku nie zgadzamy się ze stanowiskiem Wojewody Dolnośląskiego, który zausterkował plan zagospodarowania przestrzennego dla jednej jedynej działki położonej w Starkówku o powierzchni 2,74 ha z uwagi na brak przeprowadzenia procedury scalania. Dodała, że plan podjęty był na wniosek właściciela działki i przyszłego inwestora.

Jan Pięta – Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Zagospodarowania Gminy – poinformował, że Komisja na posiedzeniu w dniu 4 października 2011 r. zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 września 2011 r.

Mieczysław Kamiński – radny – mówi, że rozstrzygnięcie Wojewody dotyczy dwóch spraw, zaś nasza odpowiedź na skargę jest odpowiedzią „w połowie”. Pierwszy element skargi dotyczy scalania i jest uwzględniony w odpowiedzi, zaś drugi temat poruszony przez Wojewodę to zarzut, że w tym planie są zapisy, które dokładnie precyzują podział nieruchomości. Gmina w tym przypadku naruszyła prawo, gdyż podział nieruchomości nie należy do Rady Gminy. W ten sposób wkracza ona w kompetencje Burmistrza, który ma do tego uprawnienia. Z uwagi na to, należy w odpowiedzi ustosunkować się również do tego zarzutu stawianego przez organ nadzorczy. Określając tak szczegółowo podział nieruchomości w tym planie, ubezwłasnowolniamy Burmistrza, który będzie musiał dzielić kiedyś nieruchomość zgodnie z uchwałą, co jest niezgodne z koleją z ustawą.

Kolejny zarzut dotyczy faktu, iż w uchwale są tak sformułowane zapisy, że ten podział jest podziałem geodezyjnym nieruchomości a Rada nie posiada do tego kompetencji. Dodaje, że Rada ma obowiązek jedynie określić zasady scalania i podziału nieruchomości.

Mówi, że Gmina zapomniała o drugiej części zastrzeżeń Wojewody. Przychyliła się do zasadności wysłania odpowiedzi na skargę do Wojewody.

Renata Surma – Burmistrz – przypominała, że kiedy było głosownie nad projektem uchwały radni otrzymali załącznik graficzny, określający na jakiej części działki jest planowana zabudowa pensjonatowo - mieszkaniowa. Są także przepisy określające jaka część działki będzie terenem zielonym, niezagospodarowanym. Nie można więc mówić, że Rada wchodzi w kompetencje Burmistrza.

Mieczysław Kamiński – radny – mówi, że kto wie, czy Wojewoda nie ma w tym wypadku racji. Dodaje, że zasadnym byłoby sporządzenie choćby w dwóch zdaniach odpowiedzi do stawianych w drugiej części zarzutów Wojewody.

W związku z tym, że nie było więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały, Przewodniczący Rady przystąpił do przeprowadzenia głosowania nad jego przyjęciem. Rada w obecności 14 radnych, w głosowaniu jawnym, 14 głosami za, jednogłośnie, podjęła:

**Uchwałę Nr XVII/174/11
w sprawie wniesienia odpowiedzi na skargę Wojewody Dolnośląskiego
z dnia 20 września 2011 r.**

- stanowiącą załącznik Nr 4

Ad. 4. Zapytania radnych.

Jan Szkwarek – radny - mówi, że w ubiegłym tygodniu przeczytał w Gazecie Kłodzkiej artykuł, że naszym radnym brakuje pieniędzy i wycinają drzewa. Pyta ile jest w tym prawdy.

Władysława Płoch – radna – mówi, że jest to nieprawda. Pomimo tego, że Pani Nowakowska jest mieszkanką Ponikwy wiele razy została przez nią oszkalowana, pomimo tego, że jako sołtys kiedyś bardzo serdecznie ją przyjęła jako mieszkankę Ponikwy. Zastanawia się dlaczego Pani Nowakowska jest tak złośliwie wobec radnych ustosunkowana bo nikt „Jej krzywdy nie zrobił”. Dodała, że absurdem jest to co pisze.

Jerzy Klajn – radny – mówi, że złośliwość nie zna granic. Wszelkie prace związane z wycinką drzew na cmentarzu są uzgadniane i monitorowane. Wycięte drewno zostało przekazane do szpitala, zaś na pytanie radnego skierowane do Pani Nowakowskiej czy chce się w tej sprawie spotkać i porozmawiać odpowiedziała, że „na razie nie ma takiej potrzeby”.

Jan Pięta – radny – mówi, że należałoby zainterweniować u redaktora naczelnego Gazety Ziemi Kłodzkiej aby Pani Nowakowska przestała przeszkadzać nam w całokształcie działalności.

Renata Surma - Burmistrz – mówi, że Pan Dyrektor ZOZ-u aby ponieść jak najmniejsze koszty zwrócił się z prośbą o przekazanie drewna na opał na potrzeby szpitala. Radni zaangażowali się i swoim czasem oraz sprzętem przyczynili się do wsparcia zakładu w niezbędny materiał na opał.

Mówi, że Pan Roman Piela – redaktor gazety - obiecał, że najpóźniej od 1 stycznia przyszłego roku Pani Nowakowska nie będzie sporządzała artykułów z terenu Gminy Bystrzyca Kłodzka.

Piotr Budnik – radny – mówi, że na terenie Gminy są dwie osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia do pracy i obsługi podnośnika.

Przewodniczący Rady – podziękował nielicznym radnym, którzy zechcieli przesłać do Biura Rady pocztówki z pozdrowieniami z wakacji.

Ad. 5. Informacje Przewodniczącego Rady.

Przewodniczący przedstawił treść pism, które wpłynęły do Biura Rady:

- 1/ od Miejsko Gminnego Koła Pszczelarzy w Bystrzycy Kłodzkiej w sprawie wsparcia finansowego organizacji Jubileuszu Koła;
- 2/ od p. Nikodema Kaszyńskiego w sprawie przydziału mieszkania;
- 3/ od p. Jerzego Kobrynia, Związek Sybiraków z Bystrzycy Kłodzkiej w sprawie uzyskania dofinansowania w wysokości 5 tys. zł z przeznaczeniem na nową publikację;
- 4/ od p. Edwarda Kuli w sprawie regulaminu placu zabaw naprzeciw Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej;
- 5/ od p. Andrzeja Młynarka – Sołtysa wsi Lasówka – w sprawie rezygnacji z funkcji sołtysa Lasówka.
- 6/ od p. Kołodziej Iwony zam. przy ul. Kolejowej w sprawie pomocy w wyremontowaniu mieszkania komunalnego zlokalizowanego w Bystrzycy Kłodzkiej;
- 7/ od Dariusza Piotrowskiego – Przewodniczącego Zarządu Osiedla – w sprawie zabezpieczenia środków w budżecie na przedłużenie i rozbudowę parkingu od ul. Ludowej do ul. Robotniczej w Bystrzycy Kłodzkiej;
- 8/ odpowiedź na pismo p. Krystiana Beżyk w sprawie skargi na funkcjonowanie pubu przy Placu Wolności, w tym pracy Straży Miejskiej w godzinach wieczornych i nocnych;
- 9/ pismo od p. Waldemara Wiązowskiego z podziękowaniami za dotychczasową współpracę.
- 10/ od Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zausterkowanej uchwały dotyczącej przeznaczenia środków na wykonanie uzbrojenia terenu na ul. Modrzewiowej.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że nie można ograniczyć godzin pracy lokali sprzedających alkohol. Zastanawiamy się nad tym, aby wprowadzić limit sprzedaży punktów napojów alkoholowych na terenie miasta.

Ponadto wyjaśniła sprawę p. Jarosława Błałuty zam. w Starej Łomnicy. Okazuje się, że droga traktowana dotychczas jako gminna, znajdująca się obok wybudowanego budynku znajduje się na terenie prywatnej nieruchomości p. Błałuty. Ustalono więc, że działka na której znajduje się droga zostanie wydzielona i następnie zostanie sprzedana do Gminy po cenie operatu szacunkowego.

Nawiązując do pisma złożonego przez Sołtysa Lasówki p. Andrzeja Młynarka poinformowała, że Pan Sołtys, który otrzymywał groźby pod swoim adresem poinformował o wszystkich Burmistrza. W związku z tym, że Pani Burmistrz nie podjęła żadnych kroków w tej sprawie – jedynie pouczyła sołtysa, że może dochodzić wyjaśnienia spraw na drodze cywilnej – potraktował to jako brak woli współpracy ze strony Urzędu i złożył rezygnację z zajmowanej funkcji.

Mówi, że nie podejmuje się wnosić takich spraw na policję, bo byłoby ich setki, tym bardziej, że nie była świadkiem przytaczanych przez sołtysa incydentów.

Odnosząc się do regulaminu placu zabaw wskazała na zapis w regulaminie mówiący o zakazie wyprowadzania zwierząt. Mówi, że Pan Kula dotychczas tego zapisu nie przestrzegał i wyprowadzał swobodnie psa na teren placu zabaw.

Prośb o środki finansowych jest wiele, zarówno od: Związku Sybiraków, Koła Pszczelarzy, Klubu Sportowego Polonia. Niestety Gmina nie może finansować w 100% zadań statutowych lecz w jakiejś części dofinansowywać.

Jerzy Klajn – radny – porusza sprawę Kolejowej 7a. Mówi, że prawdopodobnie zachęci Panią Kołodziej do kupna mieszkania.

Renata Surma – Burmistrz – mówi, że jeśli Pani Kołodziej wykupi mieszkanie za 2% wartości to

nie płaci żadnego czynszu ani funduszu remontowego. Do opłacenia są tylko media.

Jan Szkwarek – radny – odnosząc się do sprawy drogi w Starej Łomnicy mówi, że jest tam jeszcze mostek. Ponadto rozmawiał z p. Nikodemem Kaszyńskim w sprawie kosztów remontu mieszkania.

Irena Stawiarska – radna – mówi, że ZUK ustawił 5 nowych koszy przy ul. Konopnickiej, które w krótkim czasie zniknęły.

Przewodniczący Rady – mówi, że zasadnym byłoby, aby ustawić kosze na Placu Wolności wokół Ratusza.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że kosze, ławki, słupy oświetleniowe w koncepcji rewitalizacji są w komplecie przewidziane. Prosi o cierpliwość i modlitwę o pogodę.

Ad. 6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady – mówi, że został na 14 października ustalony termin wyjazdu Komisji, Edukacji, Kultury i Sportu na wizję lokalną do Wójtowic. W związku z tym, jest pomysł aby ok. godz. 11.30 wyjechać.

Renata Surma – Burmistrz – prosi o wypisanie delegacji i wykorzystanie prywatnych samochodów do celów służbowych. Zachęca do skorzystania z samochodu służbowego Skody, którym dysponuje.

Jerzy Klajn – radny – prosi o uzgodnienie godziny wyjazdu.

Radni uzgodnili, że o godz. 14.00 z parkingu UMiG nastąpi wyjazd Komisji Edukacji do Wójtowic.

Bronisława Garańczuk – poinformowała, że 1 października br. odbył się Dzień Seniora organizowany przez Związek Emerytów i Rencistów. Podziękowała Pani Burmistrz, Panu Tadeuszowi Zielińskiemu, Pani Ewelinie Walczak, radnemu Jerzemu Klajnowi oraz właścicielowi „Piasta” Panu Kukulskiemu w Bystrzycy Kłodzkiej i wszystkim ludziom dobrej woli.

Marek Krytak – radny – poinformował, że w związku z pismem Wojewody i dotychczasowych błędów w zapisie w statucie Rady Miejskiej prosi o powołanie komisji statutowej celem wyeliminowania błędów wskazanych przez Wojewodę.

Renata Surma – Burmistrz – poinformowała, że nasza odpowiedź na skargę dotarła 1 lub 2 dni po terminie czasowym dlatego ze względów formalnych została odrzucona przez Sąd. Stąd należy dostosować zausterkowane zapisy.

Przewodniczący Rady przegłosował wniosek radnego o powołaniu komisji statutowej. Rada w obecności 14 radnych, w głosowaniu jawnym, 14 głosami za, jednogłośnie przyjęła wniosek o powołaniu komisji statutowej.

Radni przystąpili do zgłaszania kandydatur:

1/ radny Jan Szkwarek – zgłosił radnego **Mieczysława Kamińskiego** – który wyraził zgodę;

2/ radny Marek Krytak – zgłosił radnego **Artura Pokorę** – który wyraził zgodę;

3/ radny Jerzy Klajn – zgłosił radnego Jana Szkwarka – który nie wyraził zgody;

4/ radny Piotr Budnik – zgłosił radną **Irenę Stawiarską** – która wyraziła zgodę;

5/ radny Marek Krytak – zgłosił radną **Władysławę Płoch** – która wyraziła zgodę;

6/ radny Artur Pokora – zgłosił radnego Marka Krytaka – który nie wyraził zgody;

Przewodniczący Rady zaproponował przegłosowanie zgłoszonego składu „unblock”, po czym zapytał, czy są inne propozycje. Wobec tego, że nie było, Rada w obecności 14 radnych, w głosowaniu jawnym, 14 głosami za, jednogłośnie podjęła:

Uchwałę Nr XVII/175/11 w sprawie powołania komisji statutowej

- stanowiącą załącznik Nr 5

Przewodniczący Rady przypomniał radnemu Markowi Krytakowi aby zgłoszony wniosek wpłynął na piśmie do sekretarza sesji.

Ad. 7. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad – Przewodniczący podziękował sekretarzowi sesji za pełnienie obowiązku oraz radnym za czynny udział i zamknął obrady siedemnastej sesji Rady Miejskiej VI kadencji w Bystrzycy Kłodzkiej.