

UCHWAŁA Nr XXIV/240/12

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 29 lutego 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem o powierzchni 22,5 m², położonej w Bystrzycy Kłodzkiej obręb Centrum przy ul. Wojska Polskiego oznaczonej w ewidencji gruntów jako części działki nr 971.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pani Maria Stechliczek , zam. Bystrzyca Kłodzka ul. Wojska Polskiego 7/4 wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 971 o pow. 22,5 m² celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości .

Jak wynika z załączonych dokumentów z 1972 roku garaż został wybudowany przez Bronisława Leję (teść p. Marii Stechliczek przed zmianą nazwiska Leja) ze środków własnych , który do tej pory jest użytkowany przez p. Marie Stechliczek bez tytułu prawnego. Formalności związane z kupnem lub wydzierżawieniem nie zostały ostatecznie przez Bronisława Leję załatwione.

Umowa dzierżawy, zostanie zawarta na okres 11 lat z Panią Marią Stechliczek , zam. Bystrzyca Kłodzka , ul. Wojska Polskiego 7/4 .

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały pozostaje zasadne.