

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 29 sierpnia 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka” dla terenów położonych we wsi Szklarka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹), oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.²) - Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W celu określenia polityki przestrzennej, przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka, w zakresie wynikającym z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w gminie Bystrzyca Kłodzka we wsi Szklarka w granicach określonych w załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
Patynko
Bronisław Patynko

¹¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zmianę w studium wystąpili Inwestorzy Halina i Antoni Parasiewicz, którzy są właścicielami działek nr 48/2, 65, 40 położonych we wsi Szklarka. Są to tereny sklasyfikowane jako łąki trwałe i użytki rolne o łącznej powierzchni ok. 7,0 ha, które Inwestorzy zamierzają przeznaczyć pod funkcję mieszkalno-turystyczną, agroturystyczną, i usługową.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka uchwalonym uchwałą nr XXXVI 11/233/97 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 6 czerwca 1997 r. przedmiotowy teren stanowi obszar użytków rolnych i dolesień.

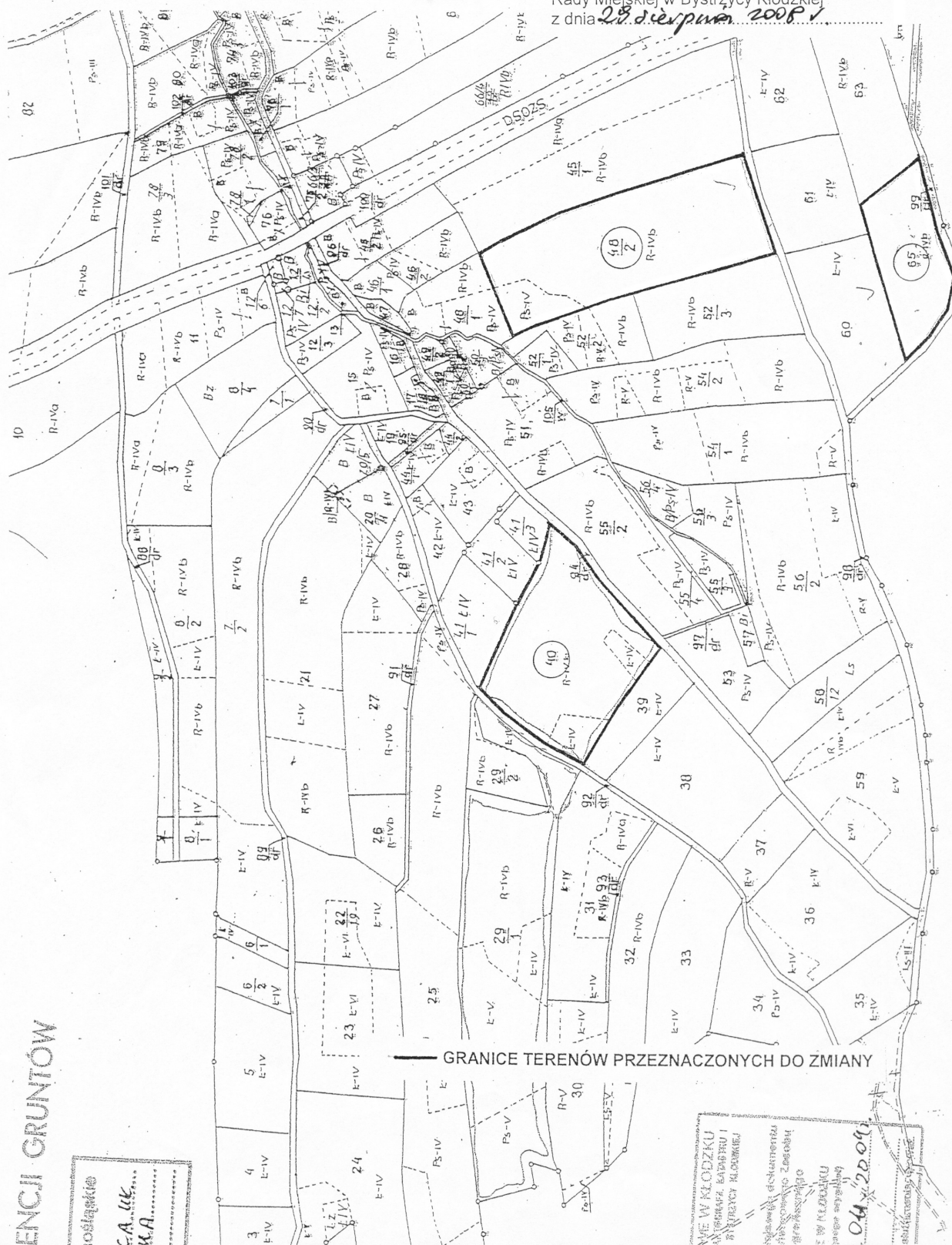
Zgodnie z art. 9 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 ze zmianami) ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zatem w I etapie należy przeprowadzić zmianę w studium.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad zmianą studium, a w dalszym etapie nad opracowaniem planu miejscowego.

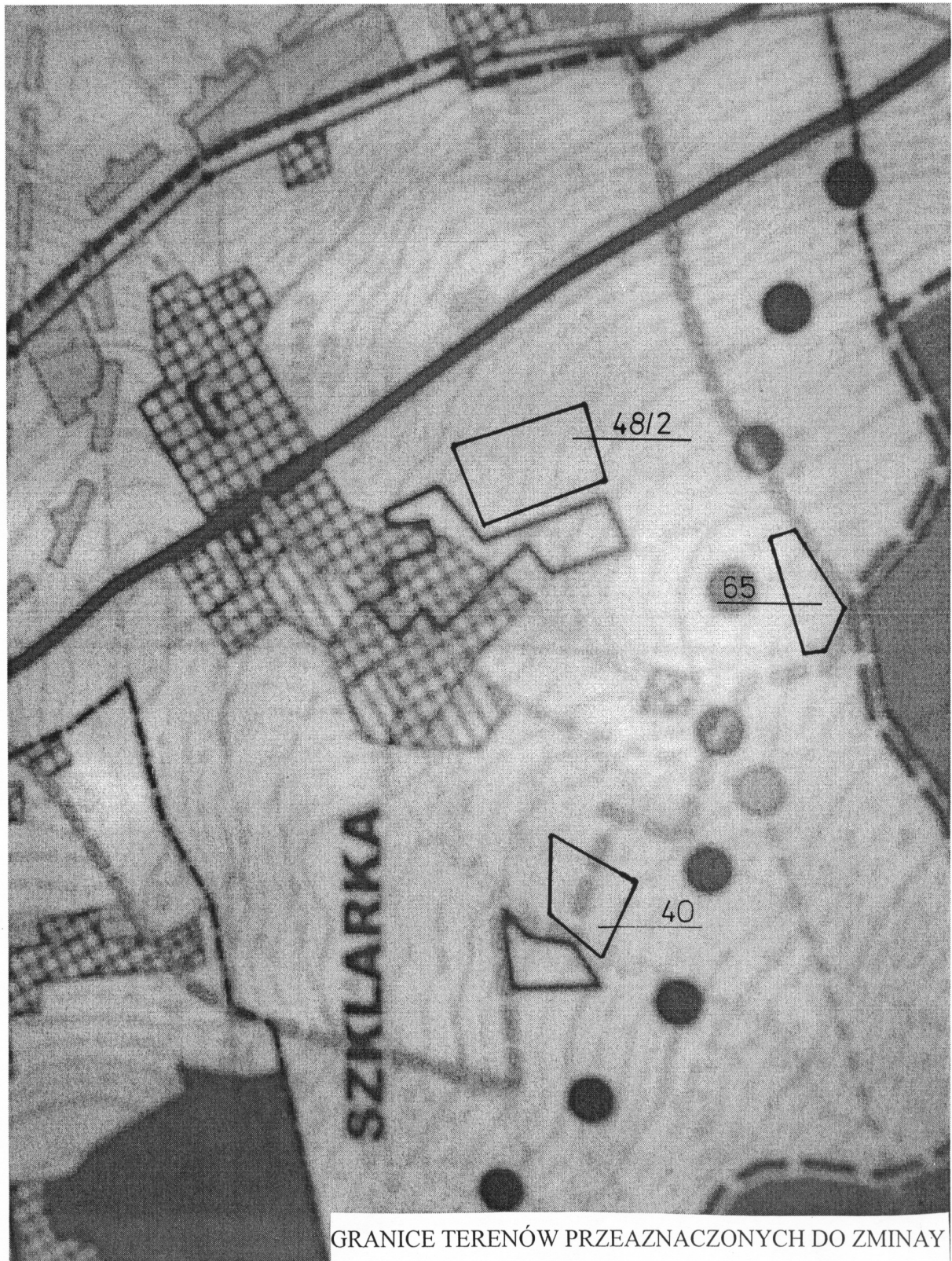
SZKLARKA 1 : 5 000
GMINA BYSTRZYCA KŁODZKA

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXIX/273/08
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 28 sierpnia 2008 r.



SZKLARKA
GMINA BYSTRZYCA KŁODZKA

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXIX/273/08
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 29. sierpnia 2008r.....



GRANICE TERENÓW PRZEAZNACZONYCH DO ZMINAY

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO