

**ZARZĄDZENIE NR 0050.294.2020
BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
z dnia 01 grudnia 2020 r.**

**w sprawie: najmu lokalu użytkowego nr 1 położonego przy
ul. Okrzei nr 20 w Bystrzycy Kłodzkiej w drodze
przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
2. art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzycy Kłodzka.

zarządzam co następuje:

§ 1

Oddać w najem na czas nieokreślony lokal użytkowy nr 1 o łącznej powierzchni użytkowej 338,48 m² położony przy ul. Okrzei nr 20 w Bystrzycy Kłodzkiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – **branża dowolna za wyjątkiem gastronomii, gier hazardowych, sprzedaży odzieży używanej, artykułów spożywczych i napojów alkoholowych** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą czynszu miesięcznego w wysokości 400,00zł netto + podatek VAT za najem lokalu.
2. Ustalona cena z przetargu za najem lokalu będzie miesięczną stawką czynszu.
3. Oprócz czynszu za najem lokalu, najemca będzie zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości (płatny do Gminy) oraz opłat eksploatacyjnych.
4. Ustalam wadium w wysokości 80,00zł.

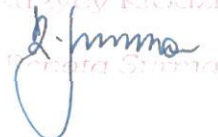
§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła: Jowita Kędzierska
Sprawdził:

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej

Jolanta Górnica