

**Zarządzenie nr 0050.360.2013
Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 14 listopada 2013r.**

w sprawie: sprzedaży lokalu użytkowego nr 17 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 2 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustalenia ceny wywoławczej I-go przetargu..

Na podstawie: art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013, poz. 594¹), art. 39 ust. 1, art. 67 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010z r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.²), oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 Nr 207 poz. 2108 z póź. zm.³, uchwały Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 07 lutego 2000 r. tekst jednolity (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006, Nr 44, poz. 694 z póź. zm.⁴) oraz uchwały Nr XXIII/225/12 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 stycznia 2012 r — **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samodzielny lokal użytkowy nr 17 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej położony w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 2, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależną do lokalu ułamkową częścią gruntu.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą pierwszego przetargu w wysokości 51.000,-zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) w tym: wartość lokalu użytkowego 49.965,-zł a wartość udziału gruntu stanowiącego podstawę do wyliczenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego 1.035,-zł.

§ 3. Ustala się pierwszą opłatę roczną za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w wysokości 25 % wartości gruntu, a stałą opłatę roczną w wysokości 3 % wartości gruntu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

EM/EM

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej
Renata Surma

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 poz. 645.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz.1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908., poz. 951, poz. 1256, poz.1429, poz.,1529.

³ Zmiany tekstu rozporządzenia zostały ogłoszone Dz.U. z 2009r. Nr 55, poz.450, Dz.U.2013.poz.942.

⁴ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006r. Nr 98 poz.1682, z 2008r. Nr 143, poz.1706, Nr 259, poz.2769, z 2010 Nr 36, poz.494 i Nr 130, poz. 1979, z 2011r. Nr 53, poz.691, Nr 156, poz.2657, Nr 221, poz.378, z 2012r.poz.480, 2013r. poz.1203.