

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 25 czerwca 2009 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości
między Gminą Bystrzyca Kłodzka a Skarbem Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 i 5, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej zamiany nieruchomości zabudowanej oznaczonej w katastrze nieruchomości jako działka nr 158/1, AM-2, obręb Stara Bystrzyca o powierzchni 0,3390 ha położonej w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Zamenhofa nr 41, stanowiącej własność Gminy Bystrzyca Kłodzka - na nieruchomość zabudowaną oznaczoną w katastrze nieruchomości jako działka nr 435, AM-5, obręb Centrum o powierzchni 0,1937 ha położoną w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Stefana Okrzei nr 34, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

§ 2. Zamiana może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłat w razie różnych wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

§ 3. Wykonanie Uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Bronisław Patynko

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i Nr 42, poz. 335 i 340.

UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu w Kłodzku pismem nr GK.II.7001-4/04/05/07 z dnia 30 kwietnia 2007 r. wnioskował o przekazanie w drodze darowizny części działki oznaczonej w katastrze nieruchomości nr 158, AM-2, obręb Stara Bystrzyca położonej w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Zamenhofa nr 41, jako stanowiącej bazę Obwodu Drogowego nr 2 Zarządu Dróg Powiatowych.

Ww. wniosek został negatywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej.

Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej pismem nr GGG 0717-253/2008 z dnia 09.09.2008 r. wystąpił do Starosty Kłodzkiego z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie zamiany części działki nr 158, stanowiącej własność Gminy Bystrzyca Kłodzka na nieruchomość oznaczoną w katastrze nieruchomości jako działka nr 435, AM-5, obręb Centrum położoną w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Stefana Okrzei 34, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zarząd Powiatu Kłodzkiego na posiedzeniu w dniu 28 maja 2009 r. pozytywnie rozpatrzył wniosek Gminy dotyczący zamiany, natomiast różnica wartości zamienianych nieruchomości może zostać przez Gminę uiszczona poprzez dofinansowanie remontu drogi powiatowej położonej w Bystrzycy Kłodzkiej (ulica Okrzei).

Ponadto zamiana będzie jednakowo korzystna dla obu stron, gdyż zarówno Powiat Kłodzki jak i Gmina Bystrzyca Kłodzka w jej wyniku nabędą nieruchomości, co do których mają plany inwestycyjne i ich realizacja będzie możliwa w momencie nabycia.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.