

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 25 września 2009 r.

w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka we wsi Stara Bystrzyca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹) oraz art.12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.²) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIV/312/08 Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka w granicach części terenu wsi Stara Bystrzyca - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

§ 1. Zmienia się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka w obrębie wsi Stara Bystrzyca w granicach działki ewidencyjnej nr 258 polegającą na wprowadzeniu nowej funkcji polegającej na przeznaczeniu terenu do zabudowy na cele usługowe i mieszkaniowe.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1/ nr 1 - tekst zmiany studium;
- 2/ nr 2 - rysunek zmiany studium;
- 3/ nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych w trakcie wyłożenia projektu zmiany studium do publicznego wglądu;
- 4/ nr 4 – tekst jednolity studium ze zmianami wprowadzonymi niniejszą uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ Bronisław Patynko

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237.

Uzasadnienie do uchwały

Do prac nad zmianą obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka, przystąpiono po podjęciu przez Radę Miejską uchwały Nr XXXIV/312/08 z dnia 28 listopada 2008r.

Zgodnie z procedurą planistyczną określoną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zebrano niezbędne wnioski zainteresowanych organów. Wnioski te oraz analiza inwentaryzacji przyrodniczej gminy Bystrzyca Kłodzka posłużyły do opracowania projektu zmiany studium w formie ujednoliconego rysunku i tekstu.

Następnie zgodnie z nową ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, sporządzono stosowną prognozę oddziaływania na środowisko.

W toku dalszych prac uzyskano wszystkie pozytywne opinie i uzgodnienia projektu zmiany studium, w tym również Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Bystrzycy Kłodzkiej.

W trakcie wyłożenia projektu zmiany studium do publicznego wglądu nie złożono żadnych uwag.

TEKST ZMIANY STUDIUM

10. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka, w granicach działki ewidencyjnej nr 258 we wsi Stara Bystrzyca.

10.1. Podstawa sporządzenia zmiany studium:

- 1) Uchwała nr XXXIV/312/08 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka we wsi Stara Bystrzyca.
- 2) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233).
- 4) Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.).
- 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 ze zm.).
- 6) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity : Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.).
- 7) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).
- 8) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, ze zm.).
- 9) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.).
- 10) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.).
- 11) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.).
- 12) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019, z późn. zm.).
- 13) Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.).
- 14) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.).
- 15) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2007 Nr 39, poz. 251, z późn. zm.).
- 16) Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, z późn. zm.)
- 17) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.).
- 18) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.).
- 19) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, ze zm.).
- 20) Ustawa z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700, z późn. zm.).
- 21) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227).

22) Ustawa z dnia 3 października 2008r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 201 poz.1237).

Materiały pomocnicze:

- Informator Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka, Aktualizacja 22.09.2006, Wydział Kultury, Sportu i Promocji Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej. System Informacji Turystycznej gminy Bystrzyca Kłodzka, Urząd Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.
- Inwentaryzacja Przyrodnicza Województwa Dolnośląskiego gmina Bystrzyca Kłodzka, Fulica - Jankowski Wojciech, Wrocław 2002.
- Informacje z poszczególnych wydziałów Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.
- Informacje uzyskane w Starostwie Powiatowym w Kłodzku, Oddział Zamiejscowy w Bystrzycy Kłodzkiej.
- Program ochrony środowiska Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.

10.2. Forma opracowania zmiany studium

- 1) Zmianę studium, zgodnie z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, póź. 1233) sporządzono w formie ujednoliconego tekstu i rysunku studium, z wyróżnieniem wprowadzonej zmiany.
- 2) Z uwagi na to, że obowiązujące studium opracowano w latach 1996-97 zaszła obecnie konieczność przepisania tekstu studium i sporządzenia jego w technice elektronicznej.

10.3. Uwarunkowania rozwoju przestrzennego obszaru położonego w granicach działki nr 258 we wsi Stara Bystrzyca

- 1) Uwarunkowania wynikające z położenia terenu zmiany studium poza obszarem podstawowego zainwestowania wsi Stara Bystrzyca.
Najbliższe zabudowania wsi położone są przy drodze powiatowej nr 45113 w odległości 100-600 m.
- 2) Uwarunkowania wynikające z położenia działki nr 258 poza obszarami chronionymi, w odległości 1000 m od granic obszaru chronionego Krajobrazu Góry Bystrzyckie i Orlickie.
- 3) Uwarunkowania wynikające z położenia terenu w obszarze użytkowanym rolniczo o glebach o różnej wartości bonitacyjnej (III, IV, V i VI klasa), większość terenu to grunty orne IV, V i VI klasy bonitacyjnej.
- 4) Uwarunkowania wynikające z sąsiedztwa drogi wojewódzkiej nr 388 relacji Bystrzyca Kł. - Polanica Zdr., która będzie w przyszłości obsługiwać inwestycje realizowane w granicach działki nr 258.
- 5) Uwarunkowania wynikające z braku podstawowego uzbrojenia terenu w sieci: wodociągową, kanalizacyjną i energii elektrycznej
- 6) Uwarunkowania wynikające z braku udokumentowanych złóż surowców skalnych, a więc braku wyznaczonych terenów górniczych, braku zagrożeń geologicznych i powodziowych. Teren położony na przedpolu gór Bystrzyckich na wys. 370-400 m n.p.m. stanowi lekko opadającą w kierunku południowym płaszczyznę, pozbawioną jakichkolwiek cieków wodnych.
- 7) Uwarunkowania wynikające z braku rozpoznanych stanowisk archeologicznych oraz istnienia obiektów zabytkowych prawnie chronionych.
- 8) Uwarunkowania wynikające z położenia terenu na obszarze GZWP Nr 341 Kudowa-Bystrzyca Kł. oraz w strefie ochrony pośredniej ujęć i źródeł wody przeznaczonej do spożycia dla miasta Wrocławia.

10.4. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenu objętego zmianą studium

Zmiana studium wprowadza w obszar wsi Stara Bystrzyca dwa nowe, położone po sąsiedzku, tereny oznaczone na ujednoliconym rysunku zmiany studium symbolami :

- „U” - przeznaczony dla zabudowy usługowej

- „M” - przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej

Część górna działki nr 258 w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 388 zostanie wykorzystana dla realizacji hotelu turystycznego.

Część dolną, położoną bliżej istniejącego ciągu wiejskiej zabudowy przeznacza się do zabudowy mieszkaniowej.

Realizacja wyżej określonych zamierzeń jest zgodna z przyjętymi ustaleniami w strategii gminy

10.5. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów objętych zmianą studium, w tym tereny wyłączone spod zabudowy

Dla terenu objętego zmianą studium ustala się następujące kierunki zagospodarowania:

Przeznaczenie podstawowe: usługi z szczególnym uwzględnieniem usług turystycznych. Funkcją dodatkową jest mieszkalnictwo w formie zabudowy jednorodzinnej. Dopuszcza się również zabudowę mieszkalno-pensjonatową.

Na terenie zmiany studium brak jest obszarów wyłączonych spod zabudowy lub projektowanych do takiego wyłączenia.

10.6. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Teren objęty zmianą studium położony jest we wschodniej części wsi Stara Bystrzyca, w niedalekim sąsiedztwie granica miasta Bystrzyca Kłodzka. Obejmuje swymi granicami jedną działkę rolną o wydłużonym kształcie, ciągnącą się z północy na południe od drogi wojewódzkiej nr 388 do istniejącej zabudowy wiejskiej.
2. Przedmiotowy teren położony jest w obszarze rolnym nieobjętym żadnymi formami ochrony przyrodniczej. Również w granicach przedmiotowego terenu nie występują żadne stanowiska roślin chronionych.
3. W odległości około 1000m przebiega granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Gór Bystrzyckie i Orlickie, obejmująca tereny leśne Gór Bystrzyckich.
4. Istotnym elementem przyrodniczym jest położona w sąsiedztwie dolina rzeki Bystrzyca. Planuje się objęcie tej doliny ochroną przyrodniczą w formie użytku ekologicznego. Propozycja utworzenia tu użytku ekologicznego związana jest z występowaniem w wodach potoku - chronionego i rzadkiego głowacza pręgopłetwego, który towarzyszy pstrągom potokowym.
5. Na północ od terenu zmiany studium zinwentaryzowano stanowisko chronionego Zimowita jesiennego oraz zauważono występowanie derkacza, przepiórki, świerszczaka oraz srokosza.
6. Wszelkie działania inwestycyjne i gospodarcze w granicach zmiany studium nie mogą powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki nr 258. Umożliwi to maksymalną ochronę położonych po sąsiedzku terenów chronionych oraz występujące w niedalekiej odległości chronione gatunki roślin, ptaków i ryb.

10.7. Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na obszarze objętym zmianą studium nie występują obiekty dziedzictwa kulturowego, zabytki i dobra kultury współczesnej.

10.8. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

10.8.1. Komunikacja

1. Teren zmiany studium położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 388 relacji Bystrzyca Kł. – Polanica-Zdrój Droga ta stanowić będzie główny i jedyny dojazd do przedmiotowego terenu w tym do projektowanego hotelu turystycznego.
2. Dojazd do terenów mieszkalnych położonych w głębi działki nr 258 odbywać się powinien w wykorzystaniem drogi gminnej wyprowadzonej z drogi wojewódzkiej (dz. nr 551), którą należy zmodernizować i dostosować do parametrów technicznych przewidzianych dla dróg dojazdowych wewnętrznych.

10.8.2. Infrastruktura techniczna

Ze względu na położenie działki nr 258 poza istniejącym ciągiem zabudowy wiejskiej, teren zmiany studium pozbawiony jest uzbrojenia w podstawowe elementy infrastruktury technicznej.

Na etapie opracowania planu miejscowego należy rozwiązać problemy, głównie z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę i ciepło oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych.

Niezbędne działania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej mają zapewnić pełną ochronę wszystkich elementów środowiska przyrodniczego, w tym występujących po sąsiedzku chronionych gatunków roślin, ptaków i ryb.

Należy tu uwzględnić:

- Zaopatrzenie w wodę z istniejącego systemu wodociągowego Młoty - Bystrzyca Kłodzka,
- Rozwiązanie gospodarki ściekowej w sposób indywidualny poprzez budowę lokalnej oczyszczalni ścieków. Dla projektowanego hotelu należy rozważyć alternatywne rozwiązanie odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacyjnej miasta.
- Składanie odpadów stałych i wywóz ich na najbliższe składowisko, zgodnie z wymogami przepisów odrębnych. Zabrania się wytwarzania i składowania odpadów niebezpiecznych
- Zaopatrzenie w ciepło w oparciu o lokalne źródła, z wykorzystaniem paliw ekologicznych.

10.9. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Na obszarze objętym zmianą studium do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym będzie należała modernizowana droga gminna.

10.10. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa i ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust 1

Na obszarze objętym zmianą studium brak jest ustalonych inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

10.11. Obszary, na których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych wielkoprzestrzennych oraz obszary przestrzeni publicznej.

Na obszarze objętym zmianą studium nie występują obszary, na których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych, w tym obszary wymagające scaleń i podziałów nieruchomości, a także obszary rozmieszczenia obiektów handlowych wielkoprzestrzennych oraz obszary przestrzeni publicznej.

10.12. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

- 1) Dla obszaru objętego zmianą studium gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- 2) Na terenie działki nr 258 występują grunty nie wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (grunty V i VI klasy bonitacyjnej oraz część działki stanowiąca grunt orny IV klasy bonitacyjnej, którego powierzchnia nie przekracza 1 ha.) Część działki położona w sąsiedztwie istniejącej zabudowy w granicach III klasy bonitacyjnej pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu).

- 3) Na obszarze objętym zmianą studium grunty leśne wymagające zmiany przeznaczenia na cele nieleśne nie występują

10.13. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

Teren zmiany studium położony jest poza głównymi obszarami gminnej rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej.

10.14. Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych

Na obszarze objętym zmianą studium nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych.

Teren położony w obszarze obszernego dna Kotliny Kłodzkiej poza zasięgiem wód powodziowych rzeki Bystrzyca.

10.15. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Na obszarze objętym zmianą studium obiekty i obszary, dla których w złożu kopaliny wyznacza się filar ochronny, nie występują.

10.16. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej 9 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, póź. 412 oraz z 2002 r. Nr 113, póź. 984 i Nr 153, póź. 1271)

Na obszarze objętym zmianą studium obszary pomników zagłady, o których mowa wyżej, nie występują.

10.17. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji

Na obszarze objętym zmianą studium obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub przekształceń nie występują

10.18. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

Na obszarze objętym zmianą studium tereny zamknięte nie występują.

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej nr XLVII/412/09 z dnia 25.09.2009 r.

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BYSTRZYCA KŁODZKA

w obrębie działki nr 258 we wsi Stara Bystrzyca
Rysunek ujednolicony w skali 1:10000

OZNACZENIA

Teren zmiany studium przeznaczony dla :

U
M
zabudowy usługowej
zabudowy mieszkaniowej

	Granica miasta Bystrzyca Kłodzka
	Droga wojewódzka nr 388
	Droga powiatowa
	Planowane odcinki dróg
	Istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia
	Projektowane linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
	Urządzenia zaopatrzenia w wodę systemu Młoty-Bystrzyca
	Ujęcie wody wraz z strefą ochronną
	Tereny lasów
	Tereny użytków rolnych
	Tereny użytków rolnych o wysokich bonitacjach
	Tereny istniejącej zabudowy
	Tereny przeznaczone do zabudowy
	Strefa ochrony krajobrazu
	Rzeka Bystrzyca
	Punkty zidentyfikowanych złóż surowców skalnych



**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
zmiany studium**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 r.) - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej rozstrzyga co następuje:**

Z przebiegu opracowania projektu zmiany studium, a szczególnie wyłożenia tegoż projektu do publicznego wglądu i przeprowadzonej dyskusji wynika, iż na ręce Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej nie złożono żadnych uwag.

Potwierdza to stosowna tabela i protokół z dyskusji publicznej, zamieszczone w dokumentacji prac planistycznych.