

**ZARZĄDZENIE NR 0151/468/2009
BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
z dnia 02 października 2009 r.**

w sprawie: najmu lokalu użytkowego nr 1 położonego w budynku nr 8 przy ul. Kościelnej w Bystrzycy Kłodzkiej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)
2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka, (uchwała nr LI/348/05 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 19.12.2005 r.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Oddać w najem
na czas określony (tj. 3 lata z możliwością przedłużenia na kolejny rok)- lokal użytkowy nr 1 położony w budynku nr 8 przy ul. Kościelnej w Bystrzycy Kłodzkiej o ogólnej powierzchni użytkowej 14,16m² z przeznaczeniem na działalność gospodarczą - dorabianie kluczy.

§ 2

- 1/. Ustalam czynsz miesięczny w wysokości 80zł. + VAT 22% + opłaty eksploatacyjne.
- 2/. Umowa najmu zawarta zostanie z Zarządem Budynków Komunalnych ul. Strażacka nr 13 w Bystrzycy Kłodzkiej (termin zawarcia umowy najmu do ustalenia z zarządcą budynku).
- 3/. Zgoda na zwolnienie z opłaty czynszowej (za wyjątkiem opłat eksploatacyjnych) na czas remontu.
- 4/. Remont w lokalu należy wykonać we własnym zakresie i na własny koszt (zakres prac uzgodnić z zarządcą budynku).
- 5/. Nie wyrażam zgody na odliczenia kosztów remontu od czynszu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Zarządu Budynków Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej oraz Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej
Reneta Surma
Reneta Surma