

Zarządzenie nr 0050. 50.2013 Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 21 lutego 2013r.

w sprawie: sprzedaży lokalu użytkowego nr 7 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 11 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustalenia ceny wywoławczej I-go przetargu.

Na podstawie: art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z póź. zm.¹), art. 13, 28, 37 ust. 1, 38, 40 ust. 1, pkt 1, art.67 ust.2 pkt 1 oraz art. 72 ust.1 i ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.²), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz. 2108 z póź. zm.³)), uchwały Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 07 lutego 2000 r. tekst jednolity (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006, Nr 44, poz. 694 z póź. zm.⁴) oraz uchwały Nr XXXVII/382/12 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 07 grudnia 2012r.– **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samodzielny lokal użytkowy nr 7 położony w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 11, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkową częścią gruntu przynależną do lokalu.

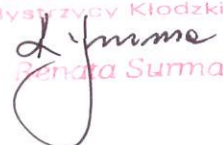
§ 2. Ustala się cenę wywoławczą pierwszego przetargu w wysokości 102.000,-zł (słownie: sto dwa tysiące złotych) w tym: wartość lokalu użytkowego 100.368,-zł ,a wartość udziału gruntu stanowiącego podstawę do wyliczenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego 1.632,-zł .

§ 3. Ustala się pierwszą opłatę roczną za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w wysokości 25 % wartości gruntu, a stałą opłatę roczną w wysokości 3 % wartości gruntu + podatek VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

EM/EM

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej

Renata Surma

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, i Nr 157, poz.1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz.113, nr 134, poz.777,Nr 117, poz. 676, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz.1281, z 2012r. poz.567.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010r. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043,Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz.1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, 2012r. poz.908, poz.1256, poz.1429, poz.1529.

³ Zmiana rozporządzenia ogłoszona wDz.U. z 2009r. Nr 55, poz. 450.

⁴ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006r. Nr 98 poz.1682, z 2008r. Nr 143, poz.1706,Nr 259, poz.2769, z 2010 Nr 36,poz.494 i Nr 130, poz. 1979, z 2011r. Nr 53, poz.691, Nr 156, poz.2657, Nr 221, poz.378, z 2012r.poz.480.