

**Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej**

**z dnia 25 lutego 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2</sup>) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonych w obrębie wsi Paszków, stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka, oznaczonych w katastrze nieruchomości jako działki nr 56 i 74/1 o łącznej pow. 0,2518 ha na nieruchomości położone w obrębie wsi Paszków, stanowiące własność Państwa Kaczmarczyk Michaliny i Tadeusza, oznaczone w katastrze nieruchomości jako działki nr 73/1 i 55/1 o łącznej pow. 0,2546 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

***/-/ Andrzej Wziątek***

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 1547, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

## Uzasadnienie

Pan Tadeusz Kaczmarczyk, jako właściciel działek nr 55 i 73 położonych w Paszkowie wystąpił z wnioskiem o zamianę gruntów z Gminą Bystrzyca Kłodzka w celu ułatwienia komunikacji z działkami nr 66 i 68.

Podniósł w swoim wniosku fakt, iż przedmiotowe działki są praktycznie pozbawione możliwości dojazdu do nich. Droga gminna ozn. jako działka nr 72 łącząca je z siecią istniejących dróg jest obecnie nieprzejezdna, a jej remont byłby bardzo kosztowny. Alternatywnym rozwiązaniem jest zamiana gruntów powodująca, iż dojazd stanie się znacznie krótszy. Jednocześnie wnioskodawca zobowiązał się, iż wraz z Panem Maciejem Piaseckim, właścicielem działki 68 będą znacznie partycypować w kosztach budowy nowego dojazdu.

Istotnym jest również fakt, iż działki stanowiące własność Gminy Bystrzyca Kłodzka a będące przedmiotem zamiany są położone bezpośrednio pomiędzy działkami wnioskodawcy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.