

**UCHWAŁA NR LV/498/18
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**dotycząca zmiany uchwały nr LXV/584/14 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 30 maja 2014 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
części obszaru wsi Międzygórze, gmina Bystrzyca Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875. ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073. ze zm.) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

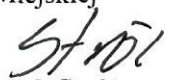
§ 1. Zmienia się załącznik graficzny nr 1, o którym mowa w §2 zmienianej uchwały i zastępuje się załącznikiem graficznym nr 1 stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały. Załącznik zmienia się w następujący sposób:

- 1) zmienia się skalę załącznika na skalę 1:15 000,
- 2) zmniejsza się granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

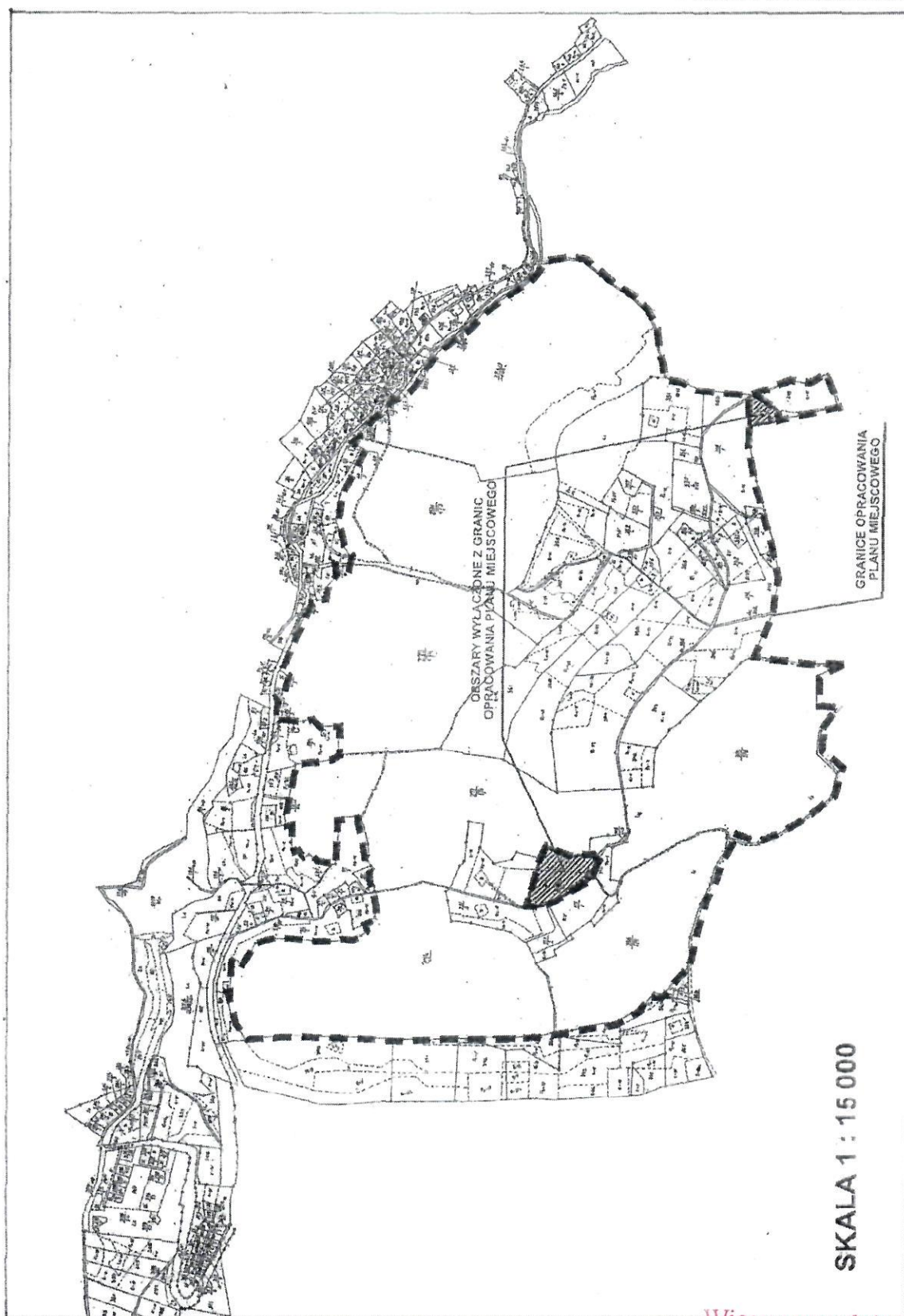
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej


Leszek Stróż

Załącznik graficzny nr I do uchwały Nr LV/498/18
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 26 kwietnia 2018 r.



Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
5/10/18
Leszek Stróż

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała dotyczy obszaru położonego w obrębie wsi Międzygórze, w jej centralnej części przyległej do głównego pasma osadniczego, która ze względu na szczególną atrakcyjność i potencjał tej części obrębu objęta została uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku trwającej procedury sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego i braku zgody na przyjęte rozwiązania uczestników postępowania na etapie wyłożenia do publicznego wglądu – z drugiej strony ze względu na ważny interes gminy w zakresie zakończenia prac nad planem i umożliwienia realizacji zamierzonych na obszarze inwestycji – postanowiono wyłączyć przedstawione fragmenty obszaru do odrębnych opracowań.

Na załączniku graficznym nr 1, na którym wyznaczono granice obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego określono enklawy, które znalazły się w wyniku podjętej inicjatywy poza granicami opracowania. W celu czytelnego odzwierciedlenia wprowadzonych zmian zwiększono skalę mapy do skali 1:15000.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz ważny interes publiczny gminy, należy uznać, że przedłożona uchwała, która nieco zawęży granice opracowania, stanowić będzie dokończenie procesu zmierzającego do sformułowania prawa miejscowego na poziomie lokalnym dla miejscowości Międzygórze, zasługującej ze względu na swoje walory na szczególną troskę o jej rozwój, uwzględniający wymagania ochronne.

W związku z tym, że to gmina kształtuje politykę przestrzenną na terenie swojej właściwości terytorialnej a wnioskowana zmiana nie narusza interesu publicznego ani stron postępowania, wskazane jest przyjęcie niniejszej zmiany uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
w Bysztynie
Stróż
Leszek Stróż