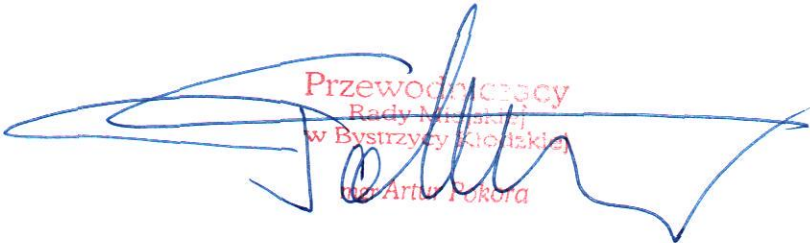


UCHWAŁA NR III/54/14
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 30 grudnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie
od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

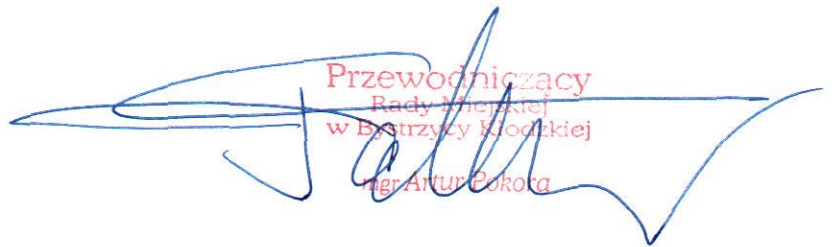
- § 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 5 położonego w budynku na 18 przy ul. Wojska Polskiego w Bystrzycy Kłodzkiej.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnione jest faktem, iż dotychczasowy najemca dokonał we własnym zakresie i na własny koszt modernizacji lokalu, co w znacznym stopniu podniosło jego standard, a nowy najemca należący do tych samych właścicieli zamierza kontynuować działalność gospodarczą w przedmiotowym lokalu.

W związku z tym, iż wynajęcie lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej, podjęcie uchwały jest zasadne.



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora