

UCHWAŁA NR IX/88/15
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 24 kwietnia 2015 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy
Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a", pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2013.594 z późn. zm.) w związku z art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 i ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2014.518 z późn. zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

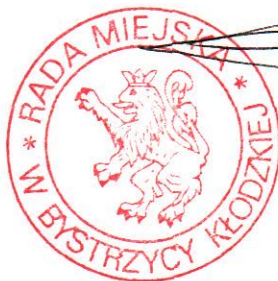
§ 1. W uchwale nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka wprowadza się następujące zmiany:

1) w §7 załącznika nr 2 dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

„2. W uzasadnionych przypadkach Burmistrz może obniżyć do 100% obowiązującą stawkę czynszu miesięcznego do wysokości poniesionych i rozliczonych nakładów remontowych wcześniej uzgodnionych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała ma na celu dostosowanie przepisów zmienianej uchwały do przypadków, w których stosunek wysokości wcześniej uzgodnionych poniesionych przez najemcę nakładów remontowych w lokalu użytkowym do wysokości stawki czynszu miesięcznego za najem lokalu, powoduje znaczne rozciągnięcie w czasie okresu rozliczenia tychże nakładów przy zastosowaniu obecnie obowiązującego przepisu §7 załącznika nr 2 do uchwały.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Białymstoku Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

