

UCHWAŁA NR VI/66/15
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jedn. tekst: Dz. U. 2014, poz. 849) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zwolnia się z podatku od nieruchomości, na zasadach określonych w niniejszej uchwale, grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka.

2. Zwolnienie ma zastosowanie w przypadku utworzenia nowych miejsc pracy po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 2. Pomoc na podstawie uchwały będzie udzielana zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352 z dnia 24.12.2013 r.).

§ 3. Ogólne warunki dopuszczalności pomocy na podstawie uchwały:

1. Utworzenie na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka nowych miejsc pracy, przy czym warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeśli nastąpił u przedsiębiorcy wzrost liczby pracowników w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających fakt nabycia uprawnień do zwolnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy. Przy ustalaniu poziomu zatrudnienia uwzględnia się pracowników zatrudnionych na pełnym etacie w ciągu jednego roku.

2. Utrzymanie zwiększonego zatrudnienia przez okres co najmniej 12 miesięcy, licząc od dnia utworzenia nowych miejsc pracy.

3. Zgłoszenie organowi podatkowemu, Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej, nabycia prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, nie później niż w ciągu 3 miesięcy od dnia, w którym przedsiębiorca utworzył nowe miejsca pracy, wraz z:

- 1) dowodami potwierdzającymi aktualny stan zatrudnienia, w szczególności zgłoszeniami pracowników do obowiązkowego ubezpieczenia oraz stan zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających nabycie uprawnień do zwolnienia,
- 2) deklaracją na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, lub informacją o nieruchomościach i obiektach budowlanych, uwzględniającą zwolnione przedmioty opodatkowania,
- 3) wszystkimi zaświadczeniami o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeniem o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeniem o nieotrzymaniu takiej pomocy,
- 4) wszystkimi zaświadczeniami o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeniem o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeniem o nieotrzymaniu takiej pomocy,
- 5) informacją określoną w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).

§ 4. Zasady ustalania wysokości i okresu zwolnienia:

1. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka, który po wejściu w życie niniejszej uchwały utworzy nowe miejsca pracy w pełnym wymiarze czasu, zostanie zwolniony z podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej za dany rok podatkowy.

2. Kwota zwolnienia za każdego nowozatrudnionego pracownika wyniesie 2500 zł z tym, że nie może ona przekroczyć wartości należnego gminie podatku od nieruchomości od działalności gospodarczej.

3. Warunkiem uzyskania niniejszego zwolnienia jest zatrudnienie minimum 3 pracowników (z wyłączeniem emerytów i rencistów).

4. Zwolnienie przysługuje przez okres:

- 1) 2 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 3 miejsc pracy,
- 2) 3 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 6 miejsc pracy,
- 3) 5 lat – w przypadku utworzenia co najmniej 10 miejsc pracy.

5. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca spełni warunki do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości od działalności gospodarczej i złoży wniosek o przyznanie zwolnienia.

6. Wysokość udzielonego zwolnienia z podatku od nieruchomości nie może przekroczyć podatku należnego za nieruchomość lub jej część związaną z prowadzeniem działalności gospodarczej za dany rok podatkowy.

§ 5. Przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą w nieruchomości położonej na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka może uzyskać pomoc *de minimis*, jeżeli wartość tej pomocy łącznie z pomocą uzyskaną przez niego w bieżącym roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach podatkowych nie przekracza równowartości 200 tys. EURO brutto, a dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego towarów 100 tys. EURO.

§ 6. Zwolnienia, o których mowa w § 1 ust. 1 nie stosuje się do przedsiębiorców posiadających zaległości z tytułu podatków i opłat wobec budżetu gminy.

§ 7. 1. Przedsiębiorca w okresie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości, jest zobowiązany do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, przedstawiać bez wezwania organowi podatkowemu:

- 1) informację o stanie zatrudnienia na koniec poprzedniego roku kalendarzowego wraz z dowodami potwierdzającymi aktualny stan zatrudnienia, w szczególności zgłoszeniami pracowników do obowiązkowego ubezpieczenia, na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
- 2) wszystkie zaświadczenia o pomocy *de minimis*, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz.U.Nr 53, poz.311).

§ 8. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, gdy:

- 1) nowo utworzone miejsca pracy nie zostaną utrzymane przez okres co najmniej 12 miesięcy,
- 2) przedstawił organowi podatkowemu nieprawdziwe dane, o których mowa w § 3,
- 3) nie przedstawił organowi podatkowemu informacji, o których mowa w § 7.

2. Przedsiębiorca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej o każdej zmianie stanu zatrudnienia powodującej utratę prawa do zwolnienia, w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności uzasadniających jego utratę.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu nienależnej pomocy wraz z odsetkami.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020r.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Z dniem 1 stycznia 2014 roku uległy zmianie przepisy dotyczące pomocy publicznej. Od roku 2014 obowiązuje nowe rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 352 z 24 grudnia 2013). Nowe przepisy unijne nadal umożliwiają jednostkom samorządu terytorialnego przyjmowanie uchwał w zakresie pomocy de minimis, zwalniających z podatków lokalnych przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy.

W celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego gminy Bystrzyca Kłodzka proponuje się preferencje podatkowe dla podmiotów gospodarczych, które utworzyły nowe miejsca pracy na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka. Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 352 z 24 grudnia 2013), które będzie obowiązywać do końca 2020 r.

W porównaniu do dotychczasowego rozporządzenia wprowadziło również kilka zmian generalnie korzystnych dla przedsiębiorców. Najistotniejszą jest brak konieczności badania sytuacji ekonomicznej przedsiębiorcy – co oznacza, iż nawet firmy będące w trudnej sytuacji będą mogły skorzystać z pomocy de minimis. W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka uzyskał pozytywną opinię Prezesa UOKiK, za wyjątkiem małych uwag, które zostały w projekcie uwzględnione - poprawki naniesione.



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Kłoda

Załącznik nr 1 do uchwały nr VI/66/15
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 27 lutego 2015 r.

Bystrzyca Kłodzka, dnia

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / adres siedziby przedsiębiorcy)

BURMISTRZ
BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
ul. Sienkiewicza 6
57-500 Bystrzyca Kłodzka

ZGŁOSZENIE

W związku z utworzeniem nowych miejsc pracy, zgłaszam zamiar skorzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości na warunkach określonych w § 3 uchwały nr..... Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka w okresie od do
(miesiąc, rok) (miesiąc, rok)

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O PRZEDSIĘBIORCY

1. NIP.....
2. REGON.....
3. PKD.....
4. Forma prawna prowadzonej działalności.....
5. Rodzaj i opis prowadzonej działalności
.....
.....
6. Numery telefonów kontaktowych
7. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem.
.....

W załączeniu:

- ☐ 1. uwierzytelnione kserokopie deklaracji ZUS z ostatnich 12 miesięcy,
- ☐ 2. informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN - dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (w przypadku, gdy przedsiębiorcą jest osoba fizyczna),
- ☐ 3. deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikiem ZN-1 - dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości (w przypadku, gdy przedsiębiorcą jest osoba prawna, jednostka organizacyjna lub spółka niemająca osobowości prawnej),
- ☐ 4. zaświadczenia o pomocy de minimis otrzymane w roku , w którym przedsiębiorca ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat,
- ☐ 5. oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w roku, w którym przedsiębiorca ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat,
- ☐ 6. oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy de minimis w roku, w którym przedsiębiorca ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat.

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy)

II. DANE DOTYCZĄCE NOWOZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW

L.p.	Nazwisko i imię	Stanowisko	Okres zatrudnienia

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy)

III. OŚWIADCZENIE O ŚREDNIOMIESIĘCZNYM ZATRUDNIENIU

Oświadczam, że średniomiesięczne zatrudnienie, w rozbiciu na poszczególne miesiące, za okres 12 miesięcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 uchwały, kształtuje się następująco:

L.p.	Miesiąc/rok	Ilość etatów w miesiącu
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
	Średniomiesięczne zatrudnienie wynosi:	

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy)

IV. OŚWIADCZENIE O NIEOTRZYMANIU POMOCY DE MINIMIS

Bystrzyca Kłodzka, dnia

.....
/imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy/

.....
/adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy/

BURMISTRZ

BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

ul. Sienkiewicza 6

57-500 Bystrzyca Kłodzka

Niniejszym oświadczam, że w bieżącym roku oraz w ciągu 2 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku nie otrzymałem(łam) pomocy de minimis

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy)


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

Bystrzyca Kłodzka, dnia

.....
/imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy/

.....
/adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy/

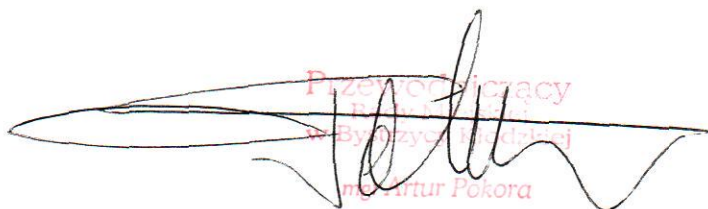
BURMISTRZ
BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
ul. Sienkiewicza 6
57-500 Bystrzyca Kłodzka

O Ś W I A D C Z E N I E

Niniejszym oświadczam, że nie posiadam zaległości z tytułu podatków i opłat wobec budżetu gminy Bystrzyca Kłodzka.

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy)



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

Załącznik nr 3 do Uchwały nr VI/66/15
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 27 lutego 2015 r

.....

(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....

(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

BURMISTRZ

BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

ul. Sienkiewicza 6

57-500 Bystrzyca Kłodzka

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 7 uchwały Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej z dnia w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Bystrzyca Kłodzka oświadczam, że na dzień stan zatrudnienia pracowników, w przeliczeniu na pełne etaty, wynosił etatów.
W załączeniu dokumenty w ilości szt.

.....

(data)

.....

(podpis przedsiębiorcy)



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
Artur Okora