

UCHWAŁA NR VI/75/15

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 27 lutego 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały nr LXV/585/14 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 30 maja 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Międzygórze, gmina Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 28 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U.2013.594. ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.Dz.U.2012.647. ze zm.)
– Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

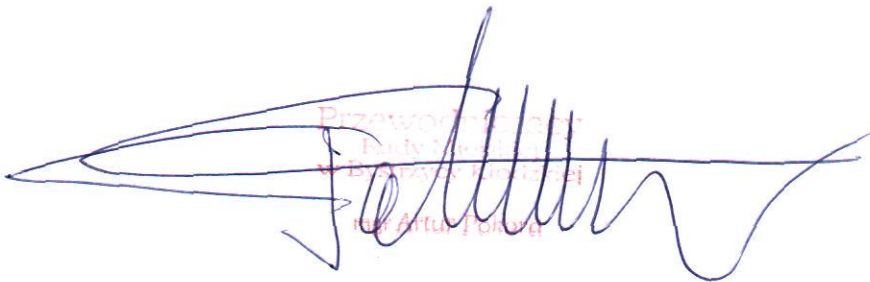
§ 1. 1. Zmienia się § 1 uchwały nr LXV/585/14 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 30 maja 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Międzygórze, gmina Bystrzyca Kłodzka, który otrzymuje brzmienie:

„Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Międzygórze, obejmującego teren oznaczony symbolem literowym „f” i „j”. ”

2. Zmienia się załącznik graficzny nr 1 do przywołanej uchwały i zastępuje załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną jej część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
Artur Jędrzej

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała dotyczy obszaru położonego obrębie wsi Międzygórze, w jej centralnej części przyległej do głównego pasma osadniczego. Ze względu na szczególną atrakcyjność i potencjał tej części obrębu za celowe uznaje się potrzebę objęcia jej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

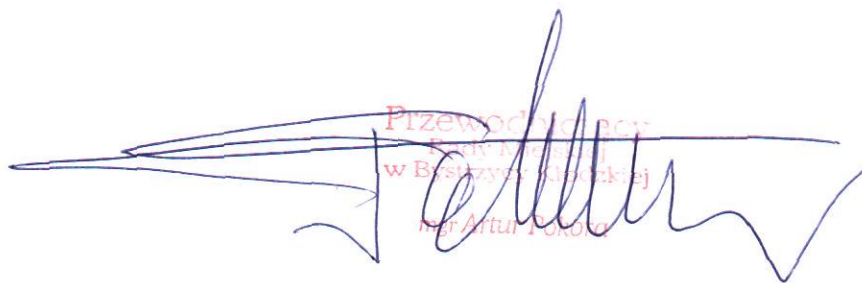
Zgodnie bowiem z oznaczeniem w załączniku graficznym:

- obszary: „a, b, c, d, e, g, h, i, k, l, m” – objęte są miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
- obszar „n” – na podstawie uchwały intencyjnej objęty jest trwającą procedurą sporządzania planu miejscowego,
- obszar „f” – dla którego podjęto uchwałę nr LXV/584/14 rozpoczęto przygotowanie projektu MPZP
- obszar „j” – objęty niniejszą jest uchwałą,

oprócz enklawy oznaczonej symbolem literowym „o” miejscowość Międzygórze, w jej granicach administracyjnych, po zakończeniu rozpoczętych procedur planistycznych będzie miała pełne pokrycie planami miejscowymi, które umożliwią prowadzenie racjonalnej polityki inwestycyjnej, zgodnej z wymogami ochrony środowiska, walorów kulturowych oraz ładu przestrzennego.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz ważny interes publiczny gminy, należy uznać, że przedłożona uchwała, inicjująca prace planistyczne nad ostatnią z wyznaczonych części obrębu stanowić będzie dokończenie procesu, zmierzającego do sformułowania prawa miejscowego na poziomie lokalnym dla miejscowości Międzygórze, zasługującej, ze względu na swoje walory – na szczególną troskę o jej rozwój, uwzględniający wymagania ochronne.

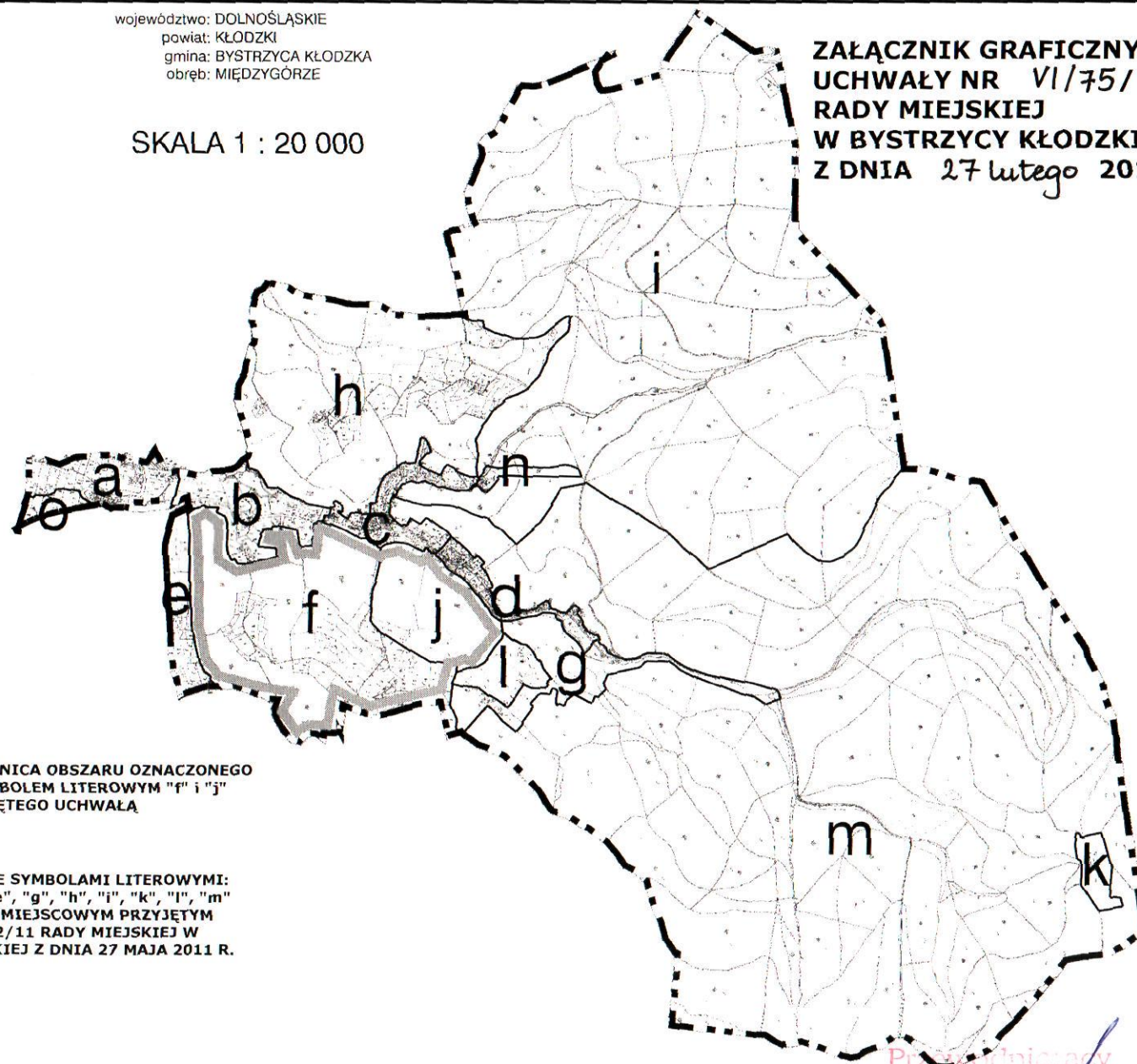
W związku z tym, że to gmina kształtuje politykę przestrzenną na terenie swojej właściwości terytorialnej a wnioskowana zmiana nie narusza interesu publicznego ani stron postępowania wskazane jest przyjęcie niniejszej zmiany uchwały z dnia 30 maja 2014 roku w zaproponowanym brzmieniu.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Białymostku
Artur Pokora

województwo: DOLNOŚLĄSKIE
powiat: KŁODZKI
gmina: BYSTRZYCA KŁODZKA
obręb: MIĘDZYGÓRZE

SKALA 1 : 20 000

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO
UCHWAŁY NR VI/75/15
RADY MIEJSKIEJ
W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ
Z DNIA 27 lutego 2015 R.**



GRANICA OBSZARU OZNACZONEGO
SYMBOLEM LITEROWYM "f" i "j"
OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

TERENY OZNACZONE SYMBOLAMI LITEROWYMI:
"a", "b", "c", "d", "e", "g", "h", "i", "k", "l", "m"
OBJĘTE SĄ PLANEM MIEJSCOWYM PRZYJĘTYM
UCHWAŁĄ NR X/122/11 RADY MIEJSKIEJ W
BYSTRZYCY KŁODZKIEJ Z DNIA 27 MAJA 2011 R.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokorski