

UCHWAŁA NR XLIX/461/13

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 28 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 8 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 10

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 34 ust. 6 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 07 lutego 2000 r. w sprawie zasad sprzedaży, najmu, dzierżawy i użytkowania lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zm.) - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 8 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 10 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki nr 607 (AM-6) o pow. 300 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SWK/00048897/1.

§ 2. Traci moc Uchwała nr XVI/170/11 z dnia 30 września 2011 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Lokal użytkowy nr 8 położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 10 składa się z 4 pomieszczeń na parterze o łącznej powierzchni 84,45 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności gruntu wynoszącym 14,23 %.

W przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym znajduje się 8 lokali mieszkalnych i 2 lokale użytkowe. Na rzecz najemców zostały zbyte wszystkie lokale mieszkalne, własnością Gminy pozostały tylko lokale użytkowe.

Stosownie do uchwały nr LVI/499/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 maja 2010 r. do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na sprzedaż lokali użytkowych.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej

mgr Artur Pokora