

UCHWAŁA NR XLIX/464/13

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 28 czerwca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1, 2 i 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.) - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej ustala, co następuje:**

§ 1. W celu określenia polityki przestrzennej, przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka, przyjętego uchwałą Nr XLI/412/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 lutego 2013 r. w zakresie wynikającym z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w mieście Bystrzyca Kłodzka, obręb Niedźwiedna w granicach określonych w załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Obszar objęty proponowaną zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka znajduje się w południowej części miasta w rejonie ulicy Kolejowej w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i produkcyjno - usługowej. Działki numer 81/10 i 81/2 i 81/8 są własnością gminy, częściowo zabudowane budynkiem o funkcji administracyjno – biurowej. W związku z realizacją przez gminę Bystrzyca Kłodzka projektu pod nazwą „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjnego na mieszkalny wielorodzinny w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Strażackiej 3 na dz. nr 924/2 obr. Centrum” konieczne jest przygotowanie przez gminę 33 lokali socjalnych z których część mogłaby się znajdować w wyżej wymienionym budynku administracyjno - biurowym. W obowiązującym planie miejscowym i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka uchwalonym uchwałą Nr XLI/412/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 lutego 2013 r. przedmiotowy obszar przeznaczony jest pod zabudowę usługową i produkcyjną. Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac nad zmianą studium, a w dalszym etapie opracowanie planu miejscowego dla w/w terenu.



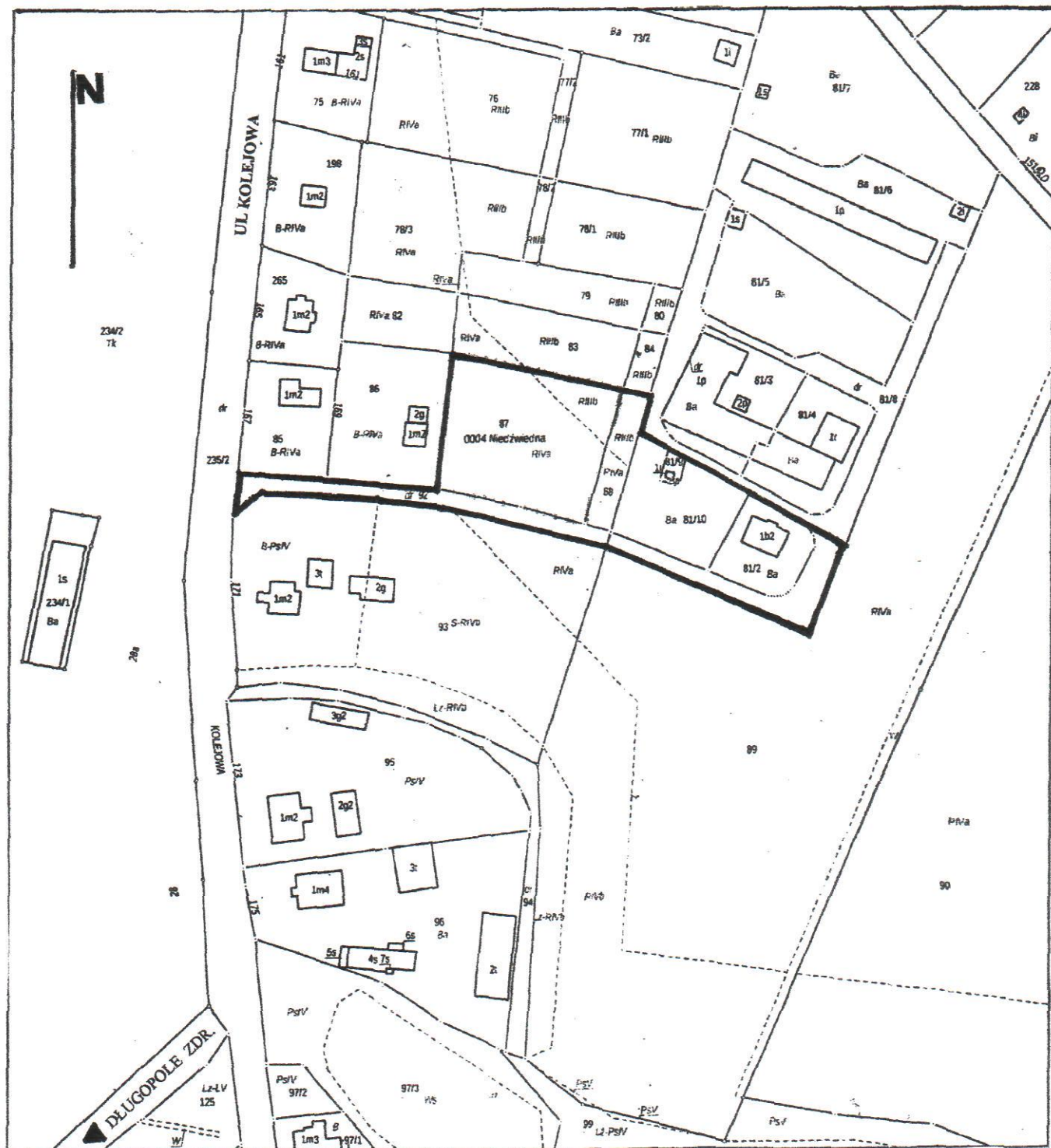
Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

Załącznik nr 1
do uchwały nr XLIX/464/13
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 28 czerwca 2013 r.

MIASTO BYSTRZYCA KŁODZKA
(MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW)

SKALA 1 : 2 000

GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM

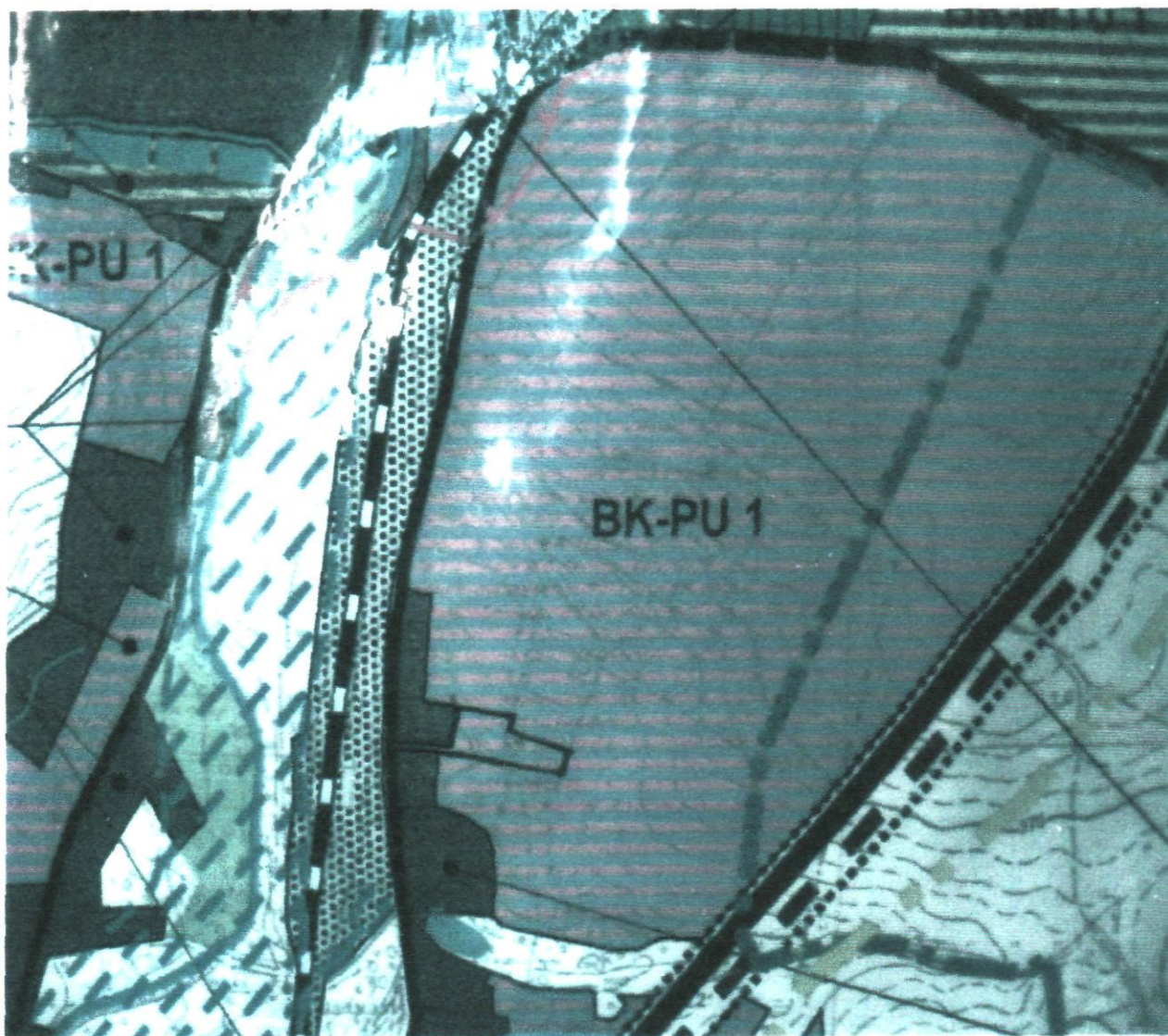


Załącznik nr 2
do uchwały nr XLIX/464/13
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 28 czerwca 2013 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BYSTRZYCA KŁODZKA ZATWIERDZONY
UCHWAŁĄ NR XLL/412/13 Z DNIA 28 LUTEGO 2013 R.

SKALA 1: 10 000

GRANICE OBSZARU PRZEZNACZONEGO DO ZMANY



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora