

UCHWAŁA NR XLIV/432/13
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

**o zmianie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy
Bystrzyca Kłodzka**

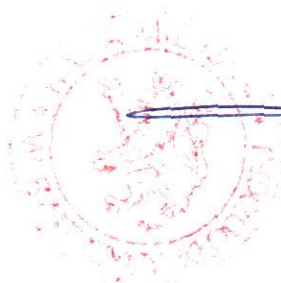
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zm.), § 4 ust. 3 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. otrzymuje brzmienie :

„Burmistrz może na wniosek nabywcy rozłożyć cenę na raty roczne na okres nie dłuższy niż pięć lat. Podatek VAT płatny w całości przed podpisaniem aktu notarialnego (dotyczy sprzedaży lokali, które zostały wybudowane przed upływem 5 lat licząc wstecz od daty zawarcia aktu notarialnego)".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

[Signature]
mgr Artur Pokora

Uzasadnienie

Ze względu na duże zainteresowanie kupnem lokali użytkowych przez ich najemców jak również racjonalną gospodarkę lokalami użytkowymi koniecznym wydaje się podjęcie uchwały w której wprowadzono korzystniejsze warunki sprzedaży lokali użytkowych. Ze względu na stan i kondycje substancji użytkowej podjęcie uchwały jest zasadne.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora