

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

o przystąpieniu do sporządzenia „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zacisze w granicach miasta Bystrzyca Kłodzka” oraz wszczęciu procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń przedmiotowego planu miejscowego.

Na podstawie art. 17 pkt 1 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską Bystrzycy Kłodzkiej uchwały nr XV/135/2019 z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zacisze w granicach miasta Bystrzyca Kłodzka”.

Planem miejscowym obejmuje się obszar niezabudowany, o powierzchni 0,8923 ha, zawarty w granicach działki ewidencyjnej nr 194/3 AM.2 obręb 0003 Zacisze. Jest on położony przy drodze krajowej nr 33, relacji: Kłodzko – Międzylesie – granica państwa; w rejonie jej skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 392, relacji: Żelazno – Stronie Śląskie – Bystrzyca Kłodzka i drogą powiatową nr 3236 D, relacji: Spalona – Nowa Bystrzyca – Bystrzyca Kłodzka.

Usytuowanie obszaru objętego planem miejscowym wskazano na mapie ewidencyjnej, która wraz z obwieszeniem o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego została wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka oraz umieszczona na stronie internetowej urzędu: <http://bip.ug-bystrzycaklodzka.dolnyslask.pl/index,idmp,117,r,r>

Zainteresowani mogą składać wnioski do przedmiotowego planu miejscowego w nieprzekraczalnym terminie do 3 marca 2020 r.

Wnioski należy składać na piśmie w Urzędzie Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka przy Pl. Wolności 1, 57-500 Bystrzyca Kłodzka. Wniosek winien zawierać: imię i nazwisko i adres wnioskodawcy, określenie przedmiotu wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której wniosek dotyczy. Zainteresowani mogą się dodatkowo zapoznać z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka w Wydziale Urbanistyki i Planowania przy Pl. Wolności 3-4, w lokalu nr 9.

Jednocześnie stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 2 i 4, art. 39 ust. 1 i art. 46 pkt 1 oraz w związku z art. 54 ust.2 i 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń przedmiotowego planu miejscowego, w nieprzekraczalnym terminie do 3 marca 2020 r.

Uwagi i wnioski należy składać na piśmie w Urzędzie Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka przy Pl. Wolności 1, 57-500 Bystrzyca Kłodzka. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 40 wyżej cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. uwagi i wnioski do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń przedmiotowego planu miejscowego, mogą być również wnoszone ustnie do protokołu, lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, na adres: burmistrz@bystrzycaklodzka.pl bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Burmistrz
d. Surma
Bystrzyca Kłodzkiej
Renata Surma

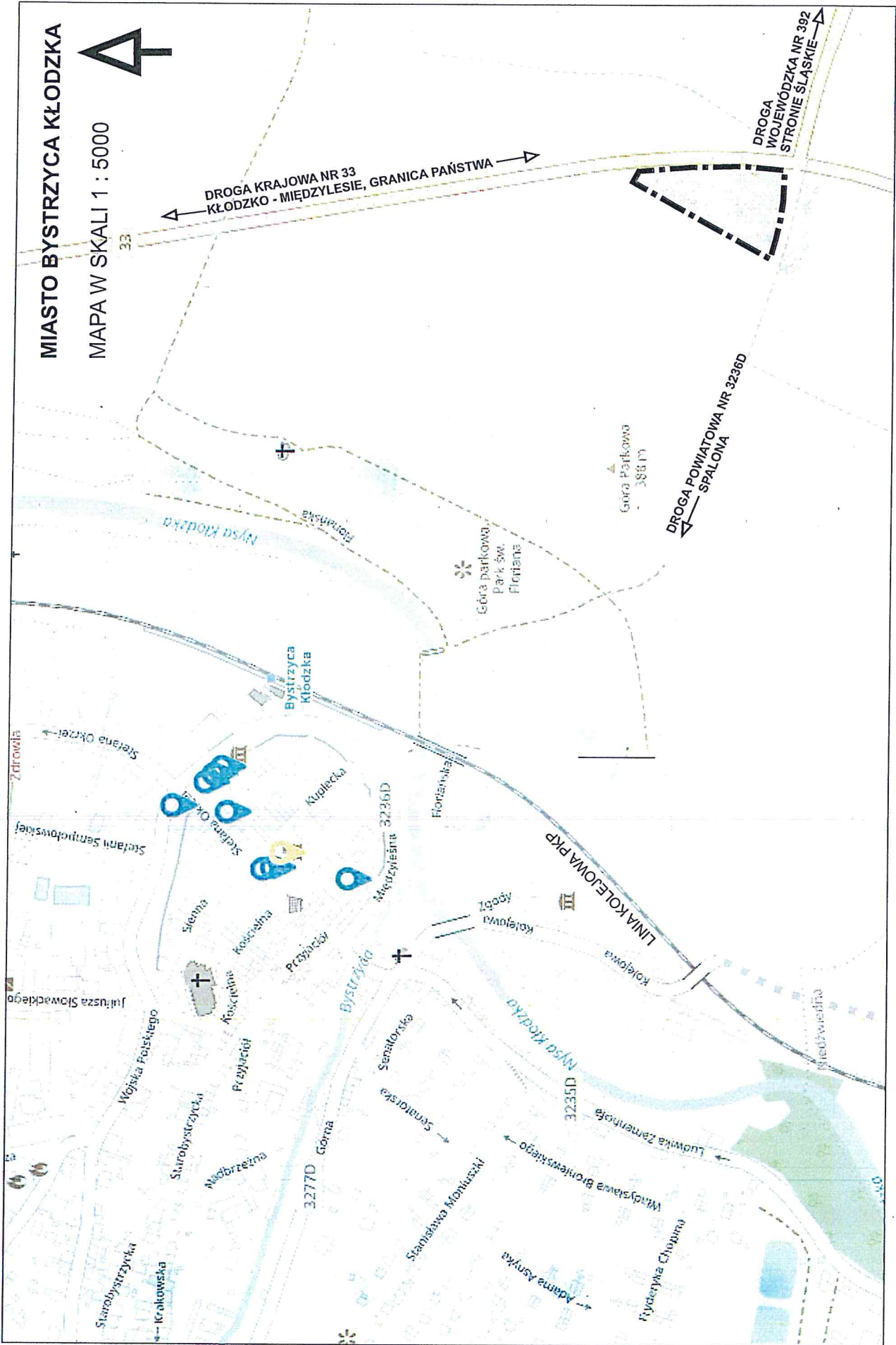
Klauzula informacyjna – dotyczy prowadzonego postępowania w związku z realizacją czynności dotyczących „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zacisze, w granicach miasta Bystrzyca Kłodzka”; określonego w uchwale nr XV/135/2019 z dnia 29 listopada 2019 r.

Na podstawie art. 17a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO), informujemy, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Bystrzyca Kłodzka reprezentowana przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka, 57-500 Bystrzyca Kłodzka, Plac Wolności 1, tel. 74 8117 605, adres e-mail: burmistrz@bystrzycaklodzka.pl.
- 2) W siedzibie Urzędu funkcjonuje powołany przez Administratora Inspektor Ochrony Danych Osobowych Dariusz Styczyrz, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z przetwarzaniem danych przy użyciu poczty elektronicznej na adres: iodumig@bystrzycaklodzka.pl, a także korespondencyjnie na adres Urzędu: Plac Wolności 1 57-500 Bystrzyca Kłodzka.
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) wyłącznie w celach wyraźnie w nich wskazanych.
- 4) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.
- 5) Zebrane dane będą przetwarzane zgodnie z przepisami prawa przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały pozyskane i przechowywane w sposób wskazany w instrukcji archiwalnej (zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – kategoria archiwalna A – czas: wieczyście).
- 6) Dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych, podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotowi, któremu zostało zlecone przetwarzanie.
- 7) Przysługuje Pani/Panu, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) W związku z przetwarzaniem przez Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo uzyskania informacji o źródle zebrania danych osobowych zagwarantowane w art. 15 RODO przysługuje osobie, której dane dotyczą, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano (art. 8a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
- 9) Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy uzna Pani/Pan, iż przepisy rozporządzenia zostały naruszone.
- 10) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, w przypadku niepodania danych nie jest możliwe rozpoznanie wniosku i załatwienie sprawy.
- 11) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

MIASTO BYSTRZYCA KŁODZKA

MAPA W SKALI 1 : 5000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU ZACISZE W GRANICACH MIASTA BYSTRZYCA KŁODZKA”



UCHWAŁA NR XV/135/2019
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zacisze w granicach miasta Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zacisze w granicach miasta Bystrzyca Kłodzka.

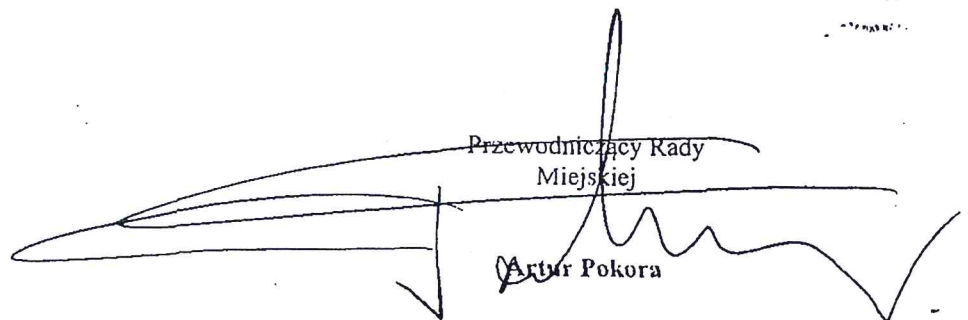
§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 cytowanej wyżej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a rysunek planu miejscowego zostanie sporządzony zgodnie z art. 16 tej ustawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej
Artur Pokora



Kopia mapy ewidencyjnej

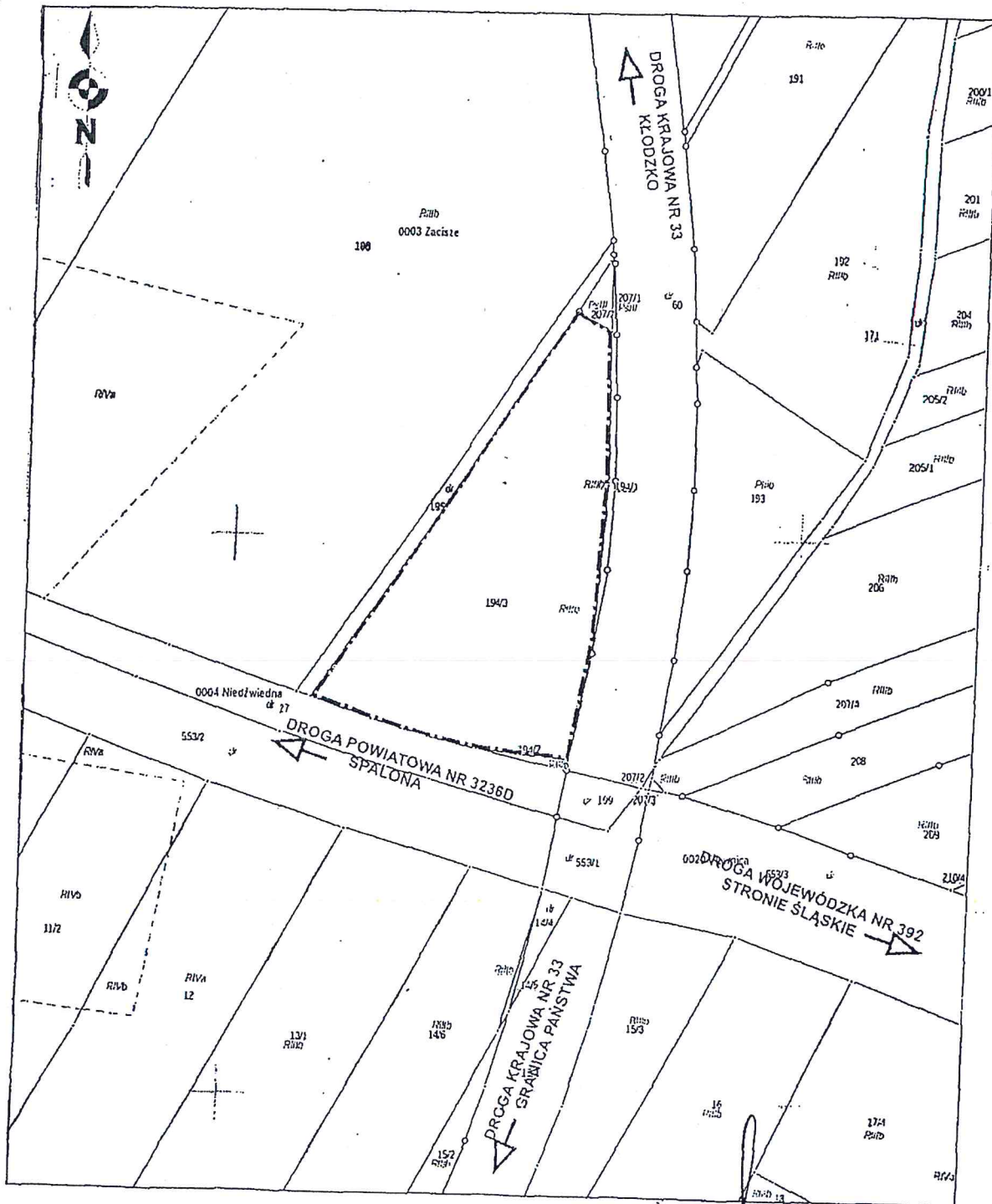
Skala 1:2000



Granica obszaru objętego uchwałą

Województwo dolnośląskie
Powiat: kłodzki
Gmina: Bystrzyca Kłodzka
Jednostka ew.: 020806_4, Bystrzyca Kłodzka - miasto
Obręb: 0003, Zącisze

Załącznik do uchwały nr XV/135/2019
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 29 listopada 2019 r.



UZASADNIENIE

Obszar objęty pracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawarty jest w granicach działki ewidencyjnej nr 194/3 AM.2, obręb 0003 Zacisze, miasto Bystrzyca Kłodzka, o powierzchni 0,8923 ha. Obszar ten usytuowany jest po zachodniej stronie obwodnicy, tj. drogi krajowej nr 33, w sąsiedztwie skrzyżowania drogi krajowej z drogą wojewódzką nr 392 relacji: Żelazno – Stronie Śląskie – Bystrzyca Kłodzka i drogą powiatową nr 3236 D relacji: Spalona – Nowa Bystrzyca – Bystrzyca Kłodzka.

Dla tego terenu obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podjętego uchwałą nr XLIV/351/2002 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 kwietnia 2002 r., z uwzględnieniem zmian wynikających z uchwały nr LXI/532/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 29 września 2010 r. Obszar objęty opracowaniem, zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego przeznaczony jest pod lokalizację obiektów i urządzeń sportowo – rekreacyjnych, hoteli, moteli, pól biwakowych, biwaków, kempingów, wypożyczalni sprzętu sportowo-rekreacyjnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Jako przeznaczenie dopuszczalne określa się lokalizację obiektów handlowych, gastronomicznych oraz pojedynczych lokali mieszkalnych dla właściciela lub osób dozorujących obiekty.

O zmianę obowiązujących ustaleń planu miejscowego w obrębie terenu objętego niniejszą uchwałą wystąpił właściciel tego terenu, w celu umożliwienia budowy stacji benzynowej z LPG i ładowaniem elektrycznym wraz z budynkami związanymi z obsługą ruchu turystycznego. Wychodząc naprzeciwko zamierzeniom inwestycyjnym właściciela tej nieruchomości Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej podjęła uchwałę nr LXII/548/18 z dnia 18 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka dla części obszaru miasta Bystrzyca Kłodzka oraz uchwałę korygującą granice obszaru objętego zmianą studium, tj. uchwałę nr VI/44/2019 Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 lutego 2019 r. Procedurą zmiany studium w obrębie działki nr 194/3 na rzecz terenu obsługi komunikacji samochodowej jest na etapie uzgodnienia i opiniowania projektu zmiany studium przez instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium. Z uwagi na zaawansowany etap procedury zmiany studium, zmierzający do pełnej zgodności ustaleń studium z wnioskowanym przeznaczeniem uznaje się za celowe i zasadne przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającego wnioskowane przeznaczenie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
Ewa Pokora