



Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74)842 64 18,842 66 60

dwkz – wb@dwkz.pl
Bp <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, dnia 4 grudnia 2017 r.

W/N.5142.668.2017.DS

DECYZJA NR 1504/2017

Pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz § 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017, poz.1265)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.11.2017 r. (data wpływu: 28.11.2017 r.), zgłoszonego przez Panią Joannę Pędrak, zam. stara Łomnica 81, 57-521 Stara Łomnica, działającą na podstawie pełnomocnictwa w imieniu Gmin Bystrzyca Kłodzka, z/s ul. Sienkiewicza 6, 57-300 Bystrzyca Kłodzka, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w zabytku:

kaplica Św. Floriana w Bystrzycy Kłodzkiej

wpisana do rejestru zabytków decyzją z dnia 22.12.1971 r. pod numerem A/3648/1968

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: projekt budowlany

udzielam pozwolenia

Gminie Bystrzyca Kłodzka
z/s ul. Sienkiewicza 6, 57-500 Bystrzyca Kłodzka

na wykonanie w w/w zabytku prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych w poniższym zakresie:

izolacja fundamentów:

- wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- uzupełnieni ubytków za pomocą zapraw naprawczych,
- osuszenie ścian fundamentowych, wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych z zastosowaniem folii kubełkowej,
- remont instalacji odwodnieniowej i odprowadzania wód opadowych,
- wykonanie opaski żwirowej,

remont elewacji:

- wzmocnienie ścian w miejscach widocznych pęknięć z zastosowaniem klamer-kotew oraz iniekcji grawitacyjnej z użyciem cementu białego,
- montaż obróbek blacharskich i parapetów z zastosowaniem blachy tytanowo-cynkowej,
- remont instalacji odgromowej,
- renowacja stolarki okiennej i drzwiowej,
- remont sygnaturki drewnianej,
- usunięcie wtórnych tynków cementowych oraz tynków w partiach zdegradowanych,
- konserwacja wypraw tynkarskich oraz malarskich,
- wykonanie tynków renowacyjnych w partiach zawilgoconych oraz tynków wapiennych w pozostałych partiach,
- malowanie elewacji z zastosowaniem farb silikatowych,
- konserwacja detalu kamiennego,

remont wnętrza kaplicy:

- remont posadzki w zakresie oczyszczenia, usunięcia spoin cementowych,
- wymiana części zdegradowanych ceglanych płytek okładzinowych wraz z uzupełnieniem, przy założeniu powtórzenia parametrów elementów pierwotnych,
- uzupełnienie fug posadzki z zastosowaniem zaprawy wapiennej z dodatkiem białego cementu wraz ze scaleniem kolorystycznym,
- usunięcie zaplamień grzybowych za pomocą okładów ze stężonego perhydrolu,
- remont kruchty w zakresie usunięcia zdegradowanych wypraw tynkarskich i wykonania tynków renowacyjnych oraz wykonania miejscowych skotwień w miejscach odpajających się,
- odtworzenie stropu nad przybudówką,

- wraz z pracami towarzyszącymi,

zgodnie z zakresem oraz w sposób wskazany w projekcie budowlanym pn.: *Projekt budowlany remontu kaplicy pw. św. Floriana wraz z zagospodarowaniem terenu, Kaplica Św. Floriana, Góra Parkowa, 57-300 Bystrzyca Kłodzka*, autor opracowania: mgr inż. arch. Joanna Pędrak, data opracowania: listopad 2017 r., stanowiącym ostepłowany załącznik nr 1 do niniejszego pozwolenia.

Przedłożony projekt budowlany ostepłowano na stronie tytułowej jako załącznik do niniejszej decyzji.

Jeden egzemplarz projektu budowlanego pozostawiono w archiwum tut. Urzędu.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

Określa się warunki polegające na obowiązku:

- 1. Teren, na którym ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genezie średniowiecznej w tym ochrony archeologicznej średniowiecznych budowli oraz szlaków. Obszar ten, jako zabytek archeologiczny figuruje w wykazie obszarów zabytkowych. Prace ziemne mogą doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego. Wobec tego w trakcie prowadzenia robót ziemnych związanych z zamierzeniem Inwestor, stosownie do art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązany jest pokryć koszty badań archeologicznych oraz wykonać niezbędną dokumentację konserwatorską. Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do**

przepisów art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Pozwolenie to należy uzyskać przed przystąpieniem do robót w terenie.

2. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób, którym powierzone będzie kierowanie robotami budowlanymi oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych.
3. Sprawowania nadzoru konserwatorskiego na pracami konserwatorskimi przez osobę posiadającą kwalifikacje określone w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby, której powierzony będzie nadzór konserwatorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem robót.
5. Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane.
6. Zorganizowania komisji konserwatorskiej *in situ* przed przystąpieniem do prac z udziałem przedstawicieli organu ochrony zabytków, Inwestorem, wykonawcą, kierownikiem robót, inspektorem, osoba sprawującą nadzór konserwatorski, w celu dokonania oględzin stanu zachowania obiektu oraz rozpoznania substancji zabytkowej obiektu.
7. Zorganizowania komisji konserwatorskiej na poszczególnych etapach prac, z udziałem przedstawicieli organu ochrony zabytków, Inwestorem, wykonawcą, kierownikiem robót, inspektorem, osoba sprawującą nadzór konserwatorski, w celu uzgodnienia na etapie wykonawczym szczegółów wykonawczych prac, w tym w szczególności zakresu i metody konserwacji wypraw tynkarskich, zakresu prac związanych z usunięciem zdegradowanych wypraw tynkarskich, zakresu i metody konserwacji detalu kamiennego, zakresu i metody remontu posadzki, okazani prób materiałowych dotyczących posadzki, okazania prób wypraw tynkarskich, okazania prób kolorystycznych. Uzgodnienie kolorystyki nastąpi na etapie wykonawczym prac, w oparciu o okazane próby kolorystyczne. O terminie komisji należy zawiadomić 14 dni przed planowanym terminem
8. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac.
9. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
10. Dokonania odbioru końcowego i/lub częściowego wykonanych prac z udziałem przedstawicieli Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. O terminie odbioru należy zawiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

UZASADNIENIE

W dniu 28.11.2017 r. do Kierownika Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu wpłynął, zgłoszony przez panią Joannę Pędrak, działającą na podstawie pełnomocnictwa w imieniu Gminy Bystrzyca Kłodzka, o udzielenie pozwolenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkowej kaplicy Św. Floriana w Bystrzycy Kłodzkiej.

Po analizie wniosku i załączonego do niego projektu budowlanego stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genezie średniowiecznej w tym ochrony archeologicznej średniowiecznych budowli oraz szlaków, figurującego w wykazie zabytków archeologicznych, o którym mowa w przepisie art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 75, poz. 474). Stosownie do art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Inwestor obowiązany jest pokryć koszty badań archeologicznych oraz wykonać niezbędną dokumentację konserwatorską. Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Pozwolenie to należy uzyskać przed przystąpieniem do robót w terenie.

Mając powyższe na uwadze wydano pozwolenie z określeniem warunków, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczenia zabytku.

Pouczenie:

1. Przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oплата skarbowa: zwolniono na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 z późn. zm.).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Maria Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Walbrzychu

Otrzymują:

1. Gmina Bystrzyca Kłodzka – Pełnomocnik: P. Joanna Pędrak (+ zał. 1 egz. PB) 205454-44292-7-R
2. a/a (teczka obiektu kat. A) DS

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3
58-300 WAŁBRZYCH
☎(0-74) 842 64 18, 842 66 60

dwkz - wb@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 15.12.2017 r.

W/R.5144.61.2017.PD

DECYZJA Nr 1561 / 2017

Pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j.: Dz. U. z 2017, poz. 1265) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.11.2017 r. (data wpływu: 28.11.2017 r.), zgłoszonego przez Panią Joannę Pędrak – Pełnomocnika Gminy Bystrzyca Kłodzka, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku: **Statua Maryjna zlokalizowana przed kaplicą p. w. św. Floriana**, wpisana do rejestru zabytków ruchomych **decyzją z dnia 10.06.1983 r. pod numerem 1085/504 w poz. 19**,

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: program prac konserwatorskich,

udzielam pozwolenia

Gminie Bystrzyca Kłodzka

ul. Henryka Sienkiewicza 6, 57 – 500 Bystrzyca Kłodzka

na wykonanie konserwacji technicznej i scalenia kolorystycznego statuy zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie prac konserwatorskich: *Kościół pomocniczy p. w. św. Floriana Bystrzyca Kłodzka. Badania stratygraficzne. Program prac konserwatorskich zespołu rzeźb kamiennych eksponowanych przed kaplicą*, autorstwa mgr Doroty Wandrychowskiej, z miejscem i datą opracowania: Wrocław 2017 rok, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

Pozwolenie udziela się pod następującymi warunkami:

1. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;

3. **Powołania komisji konserwatorskiej z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu na etapie prowadzenia prac.**
4. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. O odbiorach należy zawiadomić 14 dni przed planowanym terminem;
5. **Prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. i przekazanie tej dokumentacji Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac.**

UZASADNIENIE

Odstąpiono na podstawie art. 107 par. 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego.

Pouczenie:

1. Kierującym pracami konserwatorskimi może być osoba posiadająca kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imię, nazwisko i adres osoby, która kierować będzie pracami konserwatorskimi wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem prac;
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Opłata skarbową: zwolniono z opłaty skarbowej w kwocie 82 zł. na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
A. Nowakowska-Ciuchera
mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
st. inspektor
Delegatura w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Pani Joanna Pędrak – Pełnomocnik 206867-154528-8-R
2. a/a teczka obiektu

Do wiadomości:

- ① Gmina Bystrzyca Kłodzka 206867-44292-8-R

- 1 -

Bystrzyca Kłodzka 28.11.2017r

L.dz. **2551**...../P/2017

Pani Joanna Pędrak
Biuro Projektów
ZUI "REWALORYZACJA"
ul. Czeska 28
57-300 KŁODZKO

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Bystrzycy Kłodzkiej informuje, że uzgadnia projektowany remont muru oporowego przy kaplicy Św. Floriana na Górze Parkowej w Bystrzycy Kłodzkiej - działki nr 173, 174, 175, 176 obręb Zacisze jak na przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu, z następującymi uwagami:

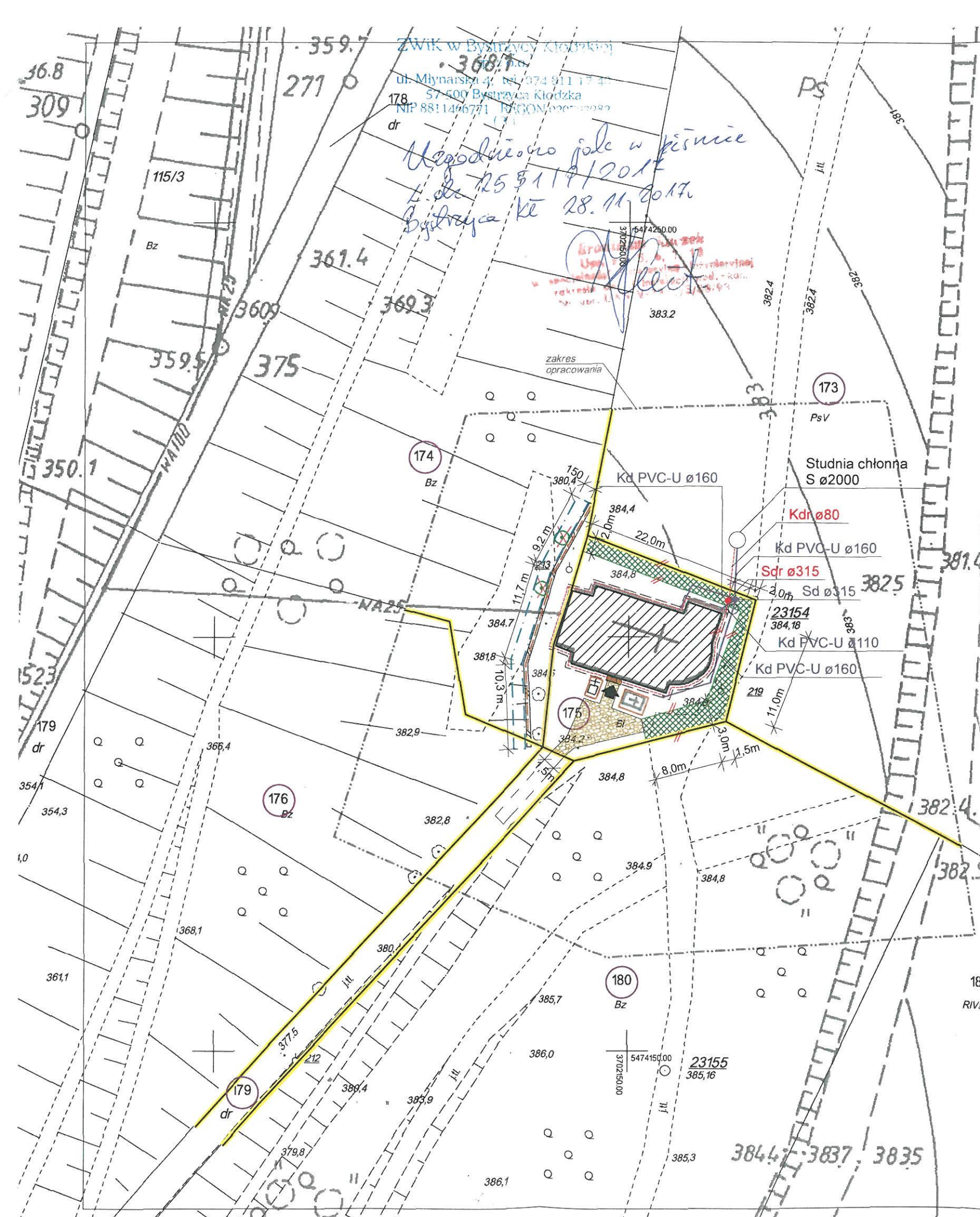
- w rejonie objętym zamierzeniem dot. remontu murów oporowych przy kaplicy Św. Floriana, występujące na mapie przewody wodociągowe wA 25 i wA 100 **są wyłączone z eksploatacji - nieczynne**, (pochodzą z okresu przedwojennego) i ze strony tut. Zakładu nie występuje zaopatrzenie w wodę ww. obiektu
- uzgodnienie traci ważność po trzech latach od daty wydania

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

PREZES Zarządu

mgr inż. Marita Knieczek-Morawa



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.2749.2017.BG3
Nazwa miejscowości		BYSTRZYCA KŁODZKA
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	020806_4
	nazwa	Bystrzyca Kłodzka - miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003
	nazwa	Zacisze
Skala mapy		1:500 powstała z powiększenia AM 482.223.044
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965/4
	układu wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano
Data opracowania mapy		16.11.2017 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji lub o których brak informacji w instytucjach branżowych.
Układ odniesienia przestrzennego mapy jest niezgodny z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15.10.2012r w sprawie PSOP (Dz.U. poz 1247).
Granice działek ewidencyjnych w zakresie opracowania wykreślone na podstawie bazy danych EGIB spełniają one aktualne obowiązujące standardy techniczne - błąd położenia punktów granicznych BPP=1 tj. 0.00-0.10m (Dz.U. poz.542).

- Legenda:
- 175 NUMERY I GRANICE DZIAŁEK NR 175, 174, 173, 180, 179, 176 OBRĘB 0003, AM 2, J.EW. 020806_4
 - KAPLICA ŚW. FLORIANA, DZ. NR 175 OBRĘB 0003, AM 2, J.EW. 020806_4
 - PROJEKTOWANA OPASKA ŻWIROWA szer. 60 cm
 - WEJŚCIE DO KAPLICY
 - PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA KAMIENNA - 40,00m
 - NAWIERZCHNIA TRAWIASTA UTWARDZONA - 100,00m
 - RZEŻBY /2 szt./ DO REWALORYZACJI wg. OPRACOWANEGO PROGRAMU KONSERWATORSKIEGO
 - MUR OPOROWY DO REMONTU DZ. NR 176, 174 OBRĘB 0003, AM 2, J.EW. 020806_4
 - PROJEKTOWANA BALUSTRA DA STAŁOWA
 - DRZEWA DO USUNIĘCIA
 - OBSZAR PRZY MURZE OPOROWYM DO OCZYSZCZENIA Z DROBNEJ ROŚLINNOŚCI, SAMOSIEJEK - 1,5m OD MURU

BRANŻA ARCH.		PRACOWNIA PROJEKTOWA ZUI "REWALORYZACJA" Joanna Pędrak 57-300 Kłodzko ul.Czeska 28 tel. 74 8672002	
TYTUŁ RYSUNKU		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala 1:500
OBIEKT		KAPLICA ŚW. FLORIANA W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ DZ. NR. 175, 174, 173, 176, OBRĘB 0003, AM 2, J.EW. 020806_4	
FAZA P.B.	DATA 8 2017	Projektant: mgr inż. arch. Joanna Pędrak 24/01/DUW	Nr rys. 1

STANOWISKO
Urząd Gminy
57-500 KŁODZKA

Kłodzko, 18 grudzień 2017r
(miejscowość i data)

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

ZPAiB.6740.12.183.2017.AB8
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 173 /XII/B/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zmian.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.11.2017r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

**Gminy Bystrzyca Kłodzka,
57-500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Sienkiewicza 6**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**POZWOLENIE NA REMONT KAPLICY P.W. ŚW. FLORIANA WRAZ
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. NR 175, 174, 176, 173; OBRĘB
ZACISZE, JEDN. EWID. BYSTRZYCA KŁODZKA – MIASTO.**

Projektant: mgr inż. Joanna Pędrak; uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej nr 241/01/DUW; członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP o numerze ewidencyjnym DS.-0570

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, (rodzaje obiektu(ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków³⁾:

1. Roboty wykonać zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, bez naruszenia interesów osób trzecich
2. Zapewnienie przez kierownika budowy prowadzenia dziennika budowy, umieszczenia na budowie, w widocznym miejscu, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy - art. 42 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
3. Należy zachować warunki określone w decyzji nr 1504/2017 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 4 grudnia 2017r.
4. Ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego, § 2, ust. 1, pkt 2, Dz.U.2001.138.1554 z dnia 2001.12.04 z późn. zmian.

wynikających z: art. 36 ust. 1 pkt 1-4; art. 42 ust. 2 i 3 – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż spełnia wszystkie żądania strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1827).



(pieczęć okrągła)

Starosta Powiatowy
Wydział Zagospodarowania i Inwestycji
Archiwum i Dokumentacja

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

STAROSTWO POWIATOWE
w Kłodzku
ul. Okrzei 1
57-300 Kłodzko

NINIEJSZA DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ
z dniem 20.12.2017 r.
Wydział Budownictwa
podpis Starosta Powiatowego

Otrzymują strony:

1. Gmina Bystrzyca Kłodzka, 57- 500 Bystrzyca Kłodzka, ul. Sienkiewicza 6
2. Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Michała Archanioła, Plac Marii Curie Skłodowskiej 3, 57-500 Bystrzyca Kłodzka

Do wiadomości :

1. Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Wyspiańskiego 2D 57-300 Kłodzko
3. ZPAiB aa

Sporządził: B.Luniak

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz.1405 t.j.)⁴⁾ – **nie dotyczy**

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾. **nie dotyczy**

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowie obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii - V, IX – XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz.1405 t.j.)

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Kłodzko, 05.08.2020r.

DECYZJAUrząd Miasta i Gminy
w Bystrzycy Kłodzkiej
BIURO OBSŁUGI KLIENTAWpł.
dnia 10-08-2020

Nr ilość zał.

Na podstawie art. 83 ust. 1 w związku z art. 90 art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2020.55 t.j.), art. 104 KPA (Dz.U.2020.256 t.j. z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Bystrzyca Kłodzka znak RGŻ.6131.2.14.2020 z dnia 02.07.2020r (data wpływu do Starostwa: 07.07.2020r.). w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew:

orzekam

1. Zezwolić Gminie Bystrzyca Kłodzka, na usunięcie drzew rosnących na działce nr 174 obręb Zacisze w Bystrzycy Kłodzkiej:
 - 1 szt. jesionu wyniosłego o obwodzie pnia mierzonego na wysokości 130 cm: 380 cm,
 - 5 szt. klonu zwyczajnego o obwodzie pnia mierzonego na wysokości 130 cm: 5 szt. x 30 cm,i zwolnić z opłat za usunięcie.
2. Ustalić termin usunięcia powyższych drzew do dnia 31 grudnia 2021 roku. W przypadku konieczności wycinki drzew w okresie lęgowym ptaków – przypadającym w okresie od dnia 15 marca do dnia 15 sierpnia, zaplanowane czynności należy poprzedzić oglądem pod kątem stwierdzenia czy nie zostały one zasiedlone przez ptaki. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia, należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu – w trybie art. 56 ust. 2 oraz art. 4 pkt 3, w związku z art. 52 ust. 1 pkt. 7 i 8 ustawy o ochronie przyrody – o zgodę na odstąpienie od zakazów obowiązujących względem dziko występujących gatunków objętych ochroną (m.in. niszczenia gniazd, siedlisk ostoi oraz innych schronień).

Uzasadnienie

0000014245

13-08-2020 RDS i
18771/08/2020

Gmina Bystrzyca Kłodzka zwróciła się do Starostwa Powiatowego w Kłodzku z wnioskiem o usunięcie drzew rosnących na działce będącej własnością Gminy.

W dniu 22.07.2020 r. lustrację terenową przeprowadził pracownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Kłodzku.

Przedmiotowe drzewa wyrastają z podstawy muru oporowego przy kaplicy, powodując jego znaczne uszkodzenia i uniemożliwiając przeprowadzenie jego remontu.

W obrębie zakwalifikowanych do usunięcia drzew nie stwierdzono występowania gniazd ptasich ani gatunków chronionych.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Starosty Kłodzkiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się, ani złożenia skargi do sądu administracyjnego.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U. 2019.1000 t.j.) nie pobiera się opłaty skarbowej

STAROSTA

Mscia, - 111

Otrzymują:

1. Gmina Bystrzyca Kłodzka
2. a/a

Sprawę prowadzi: Tomasz Woś tel. 74 865 75 41

