

**PIROTECHNIKA**  
*Bogdan Niemczuk*  
57-300 Kłodzko ul. Lipowa 33  
tel/fax (74) 867-76-36  
tel. kom. 601-75-09-15  
e.mail pirotechnika1992@op.pl

---



## **PROJEKT ROZBIÓRKI**

<b>OBIEKT:</b>	Świetlice wiejskiej w Nowej Łomnicy 18
<b>INWESTOR:</b>	Gmina Bystrzyca Kłodzka, 57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. H. Sienkiewicza 6
<b>LOKALIZACJA:</b>	Nowa Łomnica 18 gm. Bystrzyca Kłodzka dz. nr 23/2, 196 AM-1, obręb Nowa Łomnica
<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b>	IX

Na podstawie art. 20. ust.4. Prawa Budowlanego (Dz. U z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami)  
oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i  
zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT specjalność konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń:	mgr inż. Bogdan Niemczuk Nr opr. UAN.VI-f/3/79/85 Nr izby DOŚ/BO/2102/01
--	--

---

Kłodzko, grudzień 2016

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

- Strona tytułowa
- Zawartość opracowania

### **I. Opis techniczny**

1. Podstawa opracowania.
2. Dane ewidencyjne.
3. Zakres opracowania.
4. Opis techniczny zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych
5. Opis sposobu zabezpieczenia ludzi i mienia
6. Wytyczne i uwagi w zakresie BHP

### **II. Część graficzna**

Rys. nr 1	Plan sytuacyjny	Skala 1:500
Rys. nr 2	Rzut piwnic.	Skala 1:100
Rys. nr 3	Rzut przyziemia	Skala 1:100
Rys. nr 4	Rzut I piętra	Skala 1:100
Rys. nr 5	Przekrój 1-1.	Skala 1:100

## **OPIS TECHNICZNY**

### 1. Dane ewidencyjne

1.1. Obiekt: budynku świetlicy wiejskiej w Nowej Łomnicy.

1.2. Adres: Nowa Łomnica 18 gm. Bystrzyca Kłodzka dz. nr 23/2, 196, AM-1, obręb Nowa Łomnica.

1.3. Inwestor: Gmina Bystrzyca Kłodzka 57-500 Bystrzyca Kłodzka ul. Sienkiewicza 6.

1.4. Faza: Projekt rozbiórki

### 2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- inwentaryzacja budowlana
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
- wizja w terenie
- obowiązujące normy i przepisy

### 3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt rozbiórki budynku świetlicy wiejskiej w Nowej Łomnicy po pożarze. Rozbiórka obiektu związana jest z projektowaną inwestycją budowlaną, polegającą na odbudowie budynku świetlicy wiejskiej w Nowej Łomnicy wraz z wykonaniem zagospodarowania terenu. Obiekt do rozbiórki to budynek częściowo dwukondygnacyjny a częściowo parterowy, w niewielkim zakresie budynek podpiwniczony. W wyniku pożaru całkowicie uległo zniszczeniu piętro budynku oraz część stropów nad parterem, pozostałe fragmenty ścian, stropów i dachu nad częścią parterową grożą zawaleniem. Budynek ze względu na stopień zużycia technicznego nie kwalifikuje się do odbudowy, wymaga likwidacji i odbudowy z nowych materiałów.

### 4. Opis techniczny zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

#### 4.1. Ogólny opis.

Istniejący budynek ze względu na stopień zużycia technicznego kwalifikuje się do rozbiórki. Po jego rozebraniu zostanie odbudowany budynek świetlicy wiejskiej w Nowej Łomnicy wraz z wykonaniem zagospodarowania terenu. Odbudowa zostanie dokonana po obrysie części murowanej istniejącego obiektu.

Budynek świetlicy wiejskiej w części dwukondygnacyjnej (murowanej) częściowo podpiwniczonej posiada: fundamenty murowane z kamienne, ściany piwniczne murowane z kamienia, ściany parteru i piętra murowane z cegły

pełnej, strop nad parterem i piwnicą o konstrukcji drewnianej belkowej, dach jednospadowy o konstrukcji drewnianej belkowej o nachyleniu połaci ok. 10% . Budynek świetlicy wiejskiej w części parterowej nie podpiwniczonej posiada: fundamenty murowane z kamienne, ściany parteru o konstrukcji drewnianej z bali drewnianych, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowej o nachyleniu połaci ok. 15%, częściowo pokryty blachą.

#### 4.2. Parametry techniczne obiektu do rozbiórki.

- powierzchnia zabudowy – 392 m<sup>2</sup>
- kubatura – 1558 m<sup>3</sup>

#### 4.3. Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od części dwukondygnacyjnej. Do rozbiórki części parterowej można przystąpić po uprzednim usunięciu gruzu z rozbiórki części dwukondygnacyjnej.

Projektuje się rozbiórkę obiektu ręcznie za pomocą prostych narzędzi (kilofy, łomy, młoty, piły) z rusztowań ramowych usytuowanych na zewnątrz budynku. Dopuszcza się użycie sprzętu mechanicznego o niskiej udarowości, a także dźwigów i podnośników koszowych w celu usunięcia ciężkich elementów.

Rozbiórkę należy przeprowadzić sukcesywnie w następującej kolejności:

- część murowana, dwukondygnacyjna budynku: rozbiórka dachu nad piętrem, rozbiórka ścian piętra, rozbiórka stropu drewnianego nad parterem, rozbiórka ścian parteru, rozbiórka stropu nad piwnicą, rozbiórka ścian piwnicy wraz ze schodami i rozbiórka fundamentów.
- część drewniana, parterowa budynku: rozbiórka dachu, rozbiórka ścian i rozbiórka fundamentów.

Belki drewniane należy wycinać w taki sposób, aby nie powodować samoczynnego zawalenia się dachu, stropów i ścian.

Gruz i elementy drewniane należy wywieźć na wysypisko, elementy stalowe wywieźć na skład złomu.

Po dokonaniu rozbiórki i wywiezieniu gruzu plac należy zniwelować mechanicznie.

Przebieg prac rozbiórkowych części murowanej dwukondygnacyjnej budynku:

- rozbiórka dachu w kolejności – belki, murlaty,
- wykucie z muru okien i drzwi,
- rozbiórka ścian piętra,
- rozbiórka stropu drewnianego nad parterem,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka stropu nad piwnicą,
- rozbiórka ścian piwnicy wraz ze schodami,
- rozbiórka fundamentów.

Przebieg prac rozbiórkowych części drewnianej parterowej budynku:

- rozbiórka pokrycia dachowego z blachy,
- rozbiórka łąt,
- rozbiórka dachu w kolejności – krokwie, murlaty,
- wykucie z muru okien i drzwi,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka fundamentów.

#### 5. Opis sposobu zabezpieczenia ludzi i mienia.

Teren prac rozbiórkowych należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Na czas rozbiórki elementów budynku, należy w obszarze prowadzonych robót rozbiórkowych ustawić tymczasowe ogrodzenie z typowych elementów stosowanych do ogrodzenia placów budów.

#### 6. Wytyczne i uwagi z zakresu BHP.

W widocznych miejscach wywiesić tablice ostrzegawcze oraz tablicę informacyjną. Roboty prowadzić zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r, „W sprawie zabezpieczenia i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych:

Ściany budynku nie wolno rozbierać przez obalenie ze względu na zagrożenie dla pracowników. Sposób i środki opisane do wykonania prac opisanych powyżej przyjęto wg ogólnych zaleceń i sposobów stosowanych w budownictwie – kierownik rozbiórki może wg posiadanych uprawnień modyfikować technologię rozbiórki.

Wykonanie prac rozbiórkowych może być powierzone firmie posiadającej odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie w prowadzeniu prac rozbiórkowych budynków. Prace rozbiórkowe muszą być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wszystkie wątpliwości mogące wystąpić w czasie prowadzonych prac rozbiórkowych należy wyjaśnić z autorem niniejszego opracowania.

Materiały pochodzące z rozbiórki, uznane za szkodliwe w myśl ustawy o wyrobach budowlanych, należy poddać utylizacji w wyspecjalizowanej firmie.

Kierownik prac rozbiórkowych powinien posiadać odpowiednie uprawnienia, Kierownik prac rozbiórkowych powinien ustalić każdorazowo technologię i kolejność wykonywania prac rozbiórkowych.

Opracował : mgr inż. Bogdan Niemczuk