

UCHWAŁA NR LVI/489/13
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 31 października 2013 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. (M.P. z 2013 r. poz. 724) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwała, co następuje :

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m² powierzchni – 0,88 zł;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni – 4,56 zł;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni – 0,43 zł.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej – 0,71 zł;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1 m² powierzchni użytkowej – 21,30 zł;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1 m² powierzchni użytkowej – 10,65 zł;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1 m² powierzchni użytkowej – 4,68 zł,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,40 zł.

3. Od budowli – 2% ich wartości.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXV/354/12 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 29 października 2012 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 roku oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

[Signature]
mgr Artur Pokora

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok. Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Proponowane w uchwale stawki podatku od nieruchomości, podobnie jak w ubiegłym roku, są zgodne z górną granicą tych stawek przewidzianą w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, a ich wzrost w stosunku do 2013 roku wynosi 0,9 % i wynika ze wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2013 r. , w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego. Górne granice stawek kwotowych zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej („Monitor Polski” z dnia 9 września 2013 r., poz. 724).


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora