

UCHWAŁA NR XLI/412/13
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 28 lutego 2013 roku

**w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz, w nawiązaniu do uchwały Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej Nr XLI/370/09 z dnia 23 maja 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka - **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka, składające się z:

- 1) tekstu Studium stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rysunku Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka przedstawiającego w formie graficznej ustalenia, określające kierunki zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Tracą moc uchwały:

- 1) nr XXXVIII/232/97 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 6 czerwca 1997 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bystrzyca Kłodzka wraz z późniejszymi zmianami;
- 2) nr XXXVIII/233/97 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 6 czerwca 1997 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka wraz z późniejszymi zmianami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

do uchwały nr XLI/412/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 lutego 2013 r.

Zgodnie z uchwałą nr XLI/370/09 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 23 maja 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka, Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej przystąpił do opracowania projektu studium dla miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka.

Po zebraniu wniosków, zaopiniowaniu i uzgodnieniu projektu, dokument został wyłożony do wglądu publicznego w dniach od 26 kwietnia 2012 r. do 15 czerwca 2012 r., dyskusję publiczną przeprowadzono 26 kwietnia 2012 r. W związku z dużym zainteresowaniem zorganizowano dodatkową dyskusję publiczną w dniu 15 czerwca 2012r. Następnie umożliwiono składanie uwag w terminie do 6 lipca 2012r.

Burmistrz stanowiskiem z dnia 24.10.2012 r. rozpatrzył wniesione uwagi. W stosunku do 44 uwag została podjęta decyzja o odrzuceniu, w stosunku do 10 uwag przyjęto stanowisko o częściowym uwzględnieniu, pozostałe 3 zostały uwzględnione w całości. Ponadto przed ustawowym terminem wpłynęły dwie uwagi dotyczące ustaleń projektu studium. Jedną Burmistrz odrzucił, natomiast drugą uwzględnił w części. Dodatkowo po upływie ustawowych terminów wniesiono trzy uwagi, z których Burmistrz dwie uwzględnił w części a jedną uwzględnił w całości.

W związku z tym, iż zmiany wprowadzone do projektu wynikające z uwzględnienia części uwag, dotyczyły terenów położonych w strefach konserwatorskich, uzdrowiskowych oraz powodziowych i mogły naruszyć wcześniejsze uzgodnienia, projekt studium został ponownie skierowany do powtórnego zaopiniowania do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu - Delegatura w Wałbrzychu, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej oraz Ministra Zdrowia.

Następnie projekt studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag skierowano do Rady Miejskiej w celu uchwalenia.

Uchwalenie studium stworzy przejrzyste warunki zagospodarowania i inwestowania na obszarze miasta i gminy. Pozwoli na realizację polityki przestrzennej nastawionej na ożywienie gminy m.in. poprzez rozwój wsi, dywersyfikację kierunków rozwoju oraz źródeł dochodów mieszkańców gminy.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały w sprawie uchwalenia studium należy uznać za uzasadnione.

Jednocześnie w nawiązaniu do art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), mówiącego o obowiązku dołączenia uzasadnienia zawierającego informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o sposobie rozpatrzenia wniosków i uwag zgłoszonych, przedstawia się następujące informacje:

- na podstawie art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą XLI/370/09 z dnia 23 maja 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bystrzyca Kłodzka, po podaniu do publicznej wiadomości informacji o przystąpieniu do opracowania studium, w ustawowym terminie wpłynęło 99 wniosków, z czego 10 nie zostało uwzględnionych, 35 uwzględniono w części, pozostałe 54 uwzględniono w całości;
- na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jt. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium wraz z prognozą oddziaływania

na środowisko w ustawowym terminie wpłynęło 57 uwag, przy czym w stosunku do 44 uwag podjęto decyzję o odrzuceniu, w stosunku do 10 uwag przyjęto stanowisko o częściowym uwzględnieniu, pozostałe 3 zostały uwzględnione w całości; przed ustawowym terminem wpłynęły 2 uwagi dotyczące ustaleń projektu studium, z których jedną Burmistrz odrzucił, natomiast drugą uwzględnił w części; dodatkowo po upływie ustawowych terminów wniesiono trzy uwagi, z których dwie zostały uwzględnione w części a jedna w całości.

W związku w powyższym stwierdza się, iż w ramach procedury planistycznej dotyczącej tworzenia studium dla miasta i gminy Bystrzyca Kłodzka, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu - zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.).


Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora