

UCHWAŁA NR XXX/288/12
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 19 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)
– Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 250 m², położonej w Międzygórzu oznaczonej w ewidencji gruntów jako części działki nr 59/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Andrzej Wziątek

UZASADNIENIE

Inwestor Agnieszka Mokosa wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 59/3 o pow. 250 m² z przeznaczeniem na działalność gospodarczą tj. utworzenia małego „PUBU”, oraz ogródka piwnego.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), do kompetencji Rady należy wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata. Realizacja w/w. inwestycji ze względów ekonomicznych wymaga dłuższego okresu zawarcia umowy.

Pani Mokosa jest właścicielem nieruchomości położonej w Międzygórzu przy ul. Wojska Polskiego 2 w którym prowadzi lokal użytkowo-gastronomiczny. Podjęcie niniejszej uchwały pozostaje zasadne.