

UCHWAŁA NR XXIX/277/12
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 30 maja 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej niezabudowanej o powierzchni 50 m², położonej na terenie wsi Spalona, oznaczonej w ewidencji gruntów jako części działki nr 57/20.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Andrzej Wziątek

UZASADNIENIE

Inwestor Centrum Śnieżnik Genowefa Łuczaj wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 57/20 o pow. 50 m², celem utworzenia terminalu do obsługi narciarzy biegowych i turystów.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata.

Z uwagi na potrzeby zapewnienia możliwości realizacji w/w. inwestycji oraz jej znaczenie dla strategii gminy w zakresie rozwoju infrastruktury służącej rozbudowie tras turystycznych i biegowych na terenie gminy podjęcie niniejszej uchwały pozostaje zasadne.

W dniu 6 marca br. Komisja Rolnictwa i Zagospodarowania Gminy wizytowała przedmiot projektowanej umowy i pozytywnie odniosła się do zamierzeń w/w Inwestora.