

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 28 lutego 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego
nr 3 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Rycerskiej 6

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w związku z art. 34 ust. 6 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad sprzedaży, najmu, dzierżawy i użytkowania lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 3 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Rycerskiej 6, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki nr 690/3 (AM-6) o pow. 147 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SW1K/00052664/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Lokal użytkowy nr 3 położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Bystrzycy Kłodzkiej przy ul. Rycerskiej 6 składa się z 3 pomieszczeń na parterze o łącznej powierzchni 24,10 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności gruntu wynoszącym 8,30%.

W przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym znajduje się 2 lokale mieszkalne i 1 lokal użytkowy. Na rzecz najemców został zbyty 1 lokal mieszkalny, który stanowi 72,50% udziałów w powierzchni mieszkalnej, jak również w chwili obecnej prowadzona jest procedura sprzedaży pozostałego lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

Stosownie do Uchwały Nr LVI/499/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 maja 2010 r. do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na sprzedaż lokali użytkowych

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora