

**UCHWAŁA NR XXXV/354/12  
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 29 października 2012 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M. P. z 2012 r. poz. 587) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje :

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,70 zł;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 21,00 zł;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 10,65 zł;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych , w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ,od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 4,63 zł,
- 5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 7,30 zł.

2. Od budowli - 2% ich wartości.

3. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,87 zł;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni - 4,51 zł;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,42 zł.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XIX/180/11 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 października 2011 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 roku oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**mgr Artur Pokora**

### **Uzasadnienie**

do uchwały Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok. Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Proponowane w uchwale stawki podatku od nieruchomości, podobnie jak w ubiegłym roku, są zgodne z górną granicą tych stawek przewidzianą w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych, a ich wzrost w stosunku do 2012 r. wynosi 4 % i wynika ze wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2012 r. , w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego. Górne granice stawek kwotowych zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej ( „Monitor Polski” z dnia 14 sierpnia 2012 r., poz. 587).