

UCHWAŁA Nr XXXV/366/12

Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej

z dnia 29 października 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 128,10m² , położonej w Bystrzycy Kłodzkiej obręb Centrum przy ul. Przyjaciół oznaczonej w ewidencji gruntów jako części działek nr 762 i 763.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Pani Barbara Szulc zam. Bystrzyca Kłodzka ul. Przyjaciół 3 i Pan Jan Korsak zam. Bystrzyca Kłodzka Pl. Szpitalny 2/4 wystąpili z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działek nr 762, 763 o łącznej powierzchni 128,10 m² na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródek przydomowy .

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata .

Pani Szulc i Pan Korsak zagospodarowali przedmiotowy teren, wspólnie utrzymują go w czystości, dbają o porządek. Odpowiednie utrzymanie tego terenu , zlokalizowanego bezpośrednio przy murach obronnych , poprawia wizerunek miasta. Obecnie na powyższy teren jest zawarta umowa dzierżawy na okres 3 miesięcy, która wygasa z dniem 31.10 2012r. .

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały pozostaje zasadne.