

RADA MIEJSKA
Plac Wolności 1
57-500 Bystrzyca Kłodzka

Uchwała Nr XIX/162/15
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 16 grudnia 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LIX/524/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Biała Woda i Międzygórze – gmina Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515. t.j. ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (D. U. z 2015 r. poz. 199 t.j. ze zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik graficzny nr 1, o którym mowa w § 2 i zastępuje załącznikiem graficznym nr 1, stanowiącym załącznik do uchwały niniejszej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej

Leszek Stróż

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała dotyczy obszaru położonego we wsi Biała Woda, na którego części obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XXVII/218/08 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 21 czerwca 2008 r.

W związku z tym, że przywołany plan miejscowy wyczerpuje zakres oczekiwań potencjalnego inwestora, należy przyjąć, że jest aktualny i nie wymaga zmian.

W granicach obszaru objętego projektem planu miejscowego, wg przepisów obowiązujących, należy uwzględnić w szczególności wszystkie aspekty związane z funkcją ochronną lasów oraz uwarunkowania wynikające z wymagań w stosunku do terenów objętych zdefiniowanymi formami ochrony.

Wobec złożonych do projektu przedmiotowego planu miejscowego wniosków i uwag organów opiniujących i uzgadniających, dotyczących potencjalnych zagrożeń, jakie mogą wystąpić w związku ze zmianą przeznaczenia terenu, za celowe uznaje się, żeby ewentualna strefa oddziaływania została ograniczona, przez co teren, o który wnioskują zainteresowani będzie mógł być zagospodarowany zgodnie z ich zamierzeniami, jednakże na obszarze mniejszym niż pierwotnie wskazano.

W związku z tym, że to Gmina kształtuje politykę przestrzenną na terenie swojej właściwości terytorialnej a wnioskowana zmiana nie narusza interesu publicznego ani stron postępowania wskazane jest przyjęcie niniejszej zmiany uchwały z dnia 30 grudnia 2013 roku w zaproponowanym brzmieniu.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
Leszek Stróż
Leszek Stróż

