

**UCHWAŁA NR XLII/349/17
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 jednolity tekst/ w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 jednolity tekst z póź.zm/ - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 1 położonego w budynku nr 4 przy ul. Rycerskiej w Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnione jest faktem, iż były najemca lokalu przy ul. Rycerskiej nr 4/1 w Bystrzycy Kłodzkiej, który zgodnie z ugodą sądową z dnia 10 listopada 2016 r. zawartą z Gminą miał otrzymać po wyremontowaniu przez Gminę lokal zamienny położony przy ul. Okrzei nr 14/1 w Bystrzycy Kłodzkiej – zrzekł się prawa do najmu wynikającego z ugody sądowej na rzecz rodziny znajdującej się w trudnej sytuacji życiowej i wyraził zgodę na ponowne zawarcie umowy najmu lokalu przy ul. Rycerskiej nr 4/1 w Bystrzycy Kłodzkiej na warunkach sprzed wypowiedzenia umowy.

W związku z tym, iż wynajęcie lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Jolanta Pokora

