

**UCHWAŁA NR XLVII/375/17
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 25 października 2017 r.

**o zmianie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Bystrzyca Kłodzka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) – **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XLV/396/09 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bystrzyca Kłodzka, § 4 ust.1. otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 4. 1. Prawo ubiegania się o przydział lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony mają osoby, których dochody brutto z gospodarstwa domowego w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa nie przekraczały:

- 1) 225 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych;
- 2) 175 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych;

2. Prawo ubiegania się o przydział lokalu socjalnego - z zastrzeżeniem przepisów ustawy

- mają osoby, których dochody brutto z gospodarstwa domowego, w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa nie przekraczały:

- 1) 175 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych;
- 2) 125 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

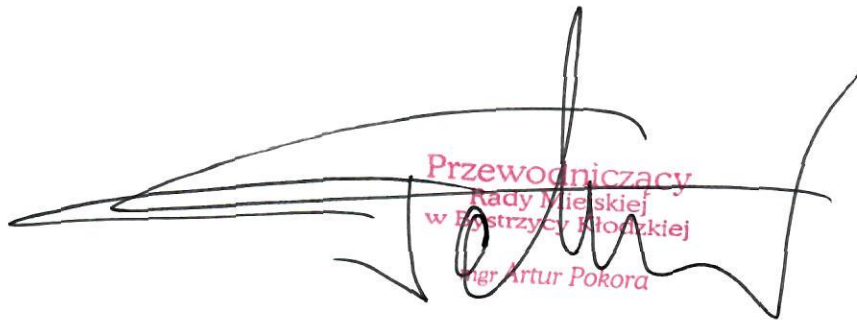
§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.


Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

W celu usprawnienia działań dotyczących gospodarowania zasobami mieszkaniowymi gminy, wynikającymi z powierzonego gminie zadania własnego obligującego samorządy lokalne przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego do tworzenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali mieszkalnych służących zaspokajaniu potrzeb wspólnoty samorządowej Gminy Bystrzyca Kłodzka – zasadne jest podjęcie uchwały dotyczącej kryterium dochodowego dla osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego.



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokora