

UCHWAŁA NR XLIV/356/17
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 25 sierpnia 2017 r.

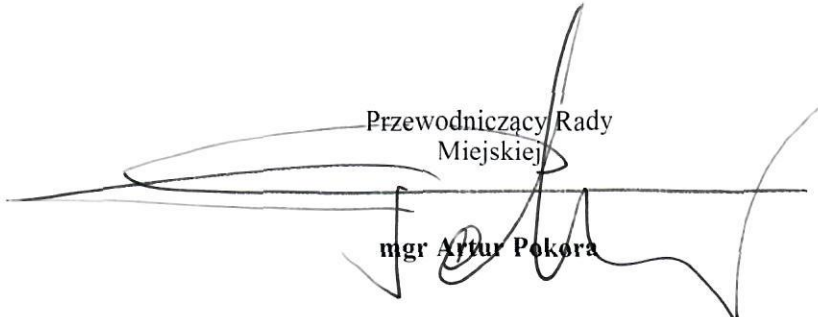
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r., poz. 446 jednolity tekst/ w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 jednolity tekst z póź.zm/ - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 1 położonego w budynku nr 5 przy ul. Rycerskiej w Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

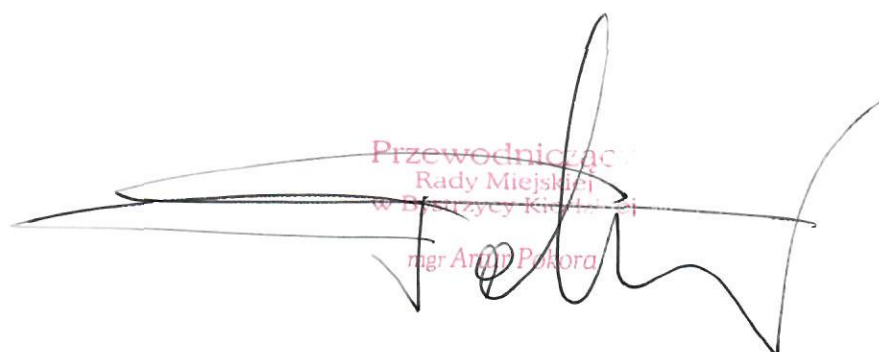
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnione jest umożliwieniem kontynuowania dotychczas prowadzonej przez najemcę działalności gospodarczej w przedmiotowym lokalu przydzielonym w drodze bezprzetargowej na trzy lata po dwóch przetargach na najem zakończonych wynikiem negatywnym (brak oferentów), który po przydzieleniu został przez najemcę wyremontowany w zamian za zwolnienie z czynszu na okres remontu.

W związku z tym, iż wynajęcie lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej, podjęcie uchwały jest zasadne.



Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Przyszyce Kieleckiej
mgr Andrzej Pokora