

UCHWAŁA NR XVIII/157/2019
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 20 grudnia 2019 r.

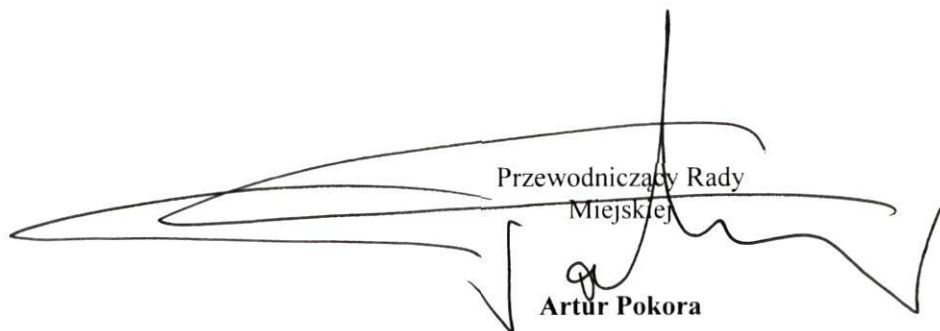
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 późn. zm.) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości gruntowej, położonej na terenie wsi Stara Bystrzyca oznaczona w ewidencji gruntów jako część działki nr 172 o powierzchni 400 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Pokora

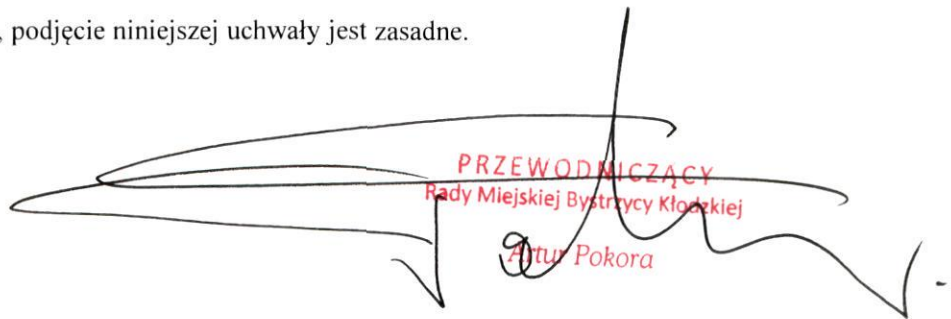
UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10 lat na część działki nr 172, położonej na terenie wsi Stara Bystrzyca. Działka przeznaczona jest na budowę/rozbudowę i eksploatację urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych dla celów telefonii cyfrowej. Grunt jest dzierżawiony od 01.11.2003 r. do 31.12.2019 r.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

W związku z tym, iż umowa dzierżawy będzie zawierana na okres łącznie przekraczający 3 lata, konieczne jest podjęcie stosownej uchwały.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
Artur Pokora