

UCHWAŁA NR XXIII/225/12
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 27 stycznia 2012r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 17
położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 34 ust. 6 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad sprzedaży, najmu, dzierżawy i użytkowania lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka(tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zm.), **Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 17 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 2, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki nr 708(AM-6) o pow. 398 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SW1K/00046504/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Andrzej Wziątek

UZASADNIENIE

Lokal użytkowy nr 17 położony w budynku mieszkano-użytkowym przy Placu Wolności 2 w Bystrzycy Kłodzkiej składa się z 2 pomieszczeń o łącznej powierzchni 30,11 m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współużytkowania wieczystego gruntu wynoszącym 3,76 %. Stosownie do Uchwały Nr LVI/499/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 maja 2010 r. do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na sprzedaż lokali użytkowych. W przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym zostały zbyte na rzecz najemców wszystkie lokale mieszkalne. Niniejszy lokal jest jednym z dwóch lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka w przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.