

UCHWAŁA NR XXIV/216/16
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 19 maja 2016 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr LIX/524/13 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 30 grudnia 2013 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego we wsi Biała Woda i Międzygórze – gmina Bystrzyca Kłodzka, zmienionej Uchwałą Nr
XIX/162/15 z dnia 16 grudnia 2015 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

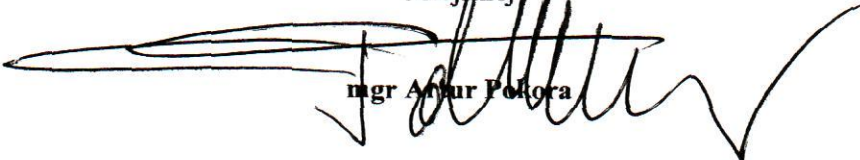
§ 1. Zmienia się załącznik graficzny nr 1, o którym mowa w § 2 i zastępuje załącznikiem graficznym nr 1, stanowiącym załącznik do uchwały niniejszej.

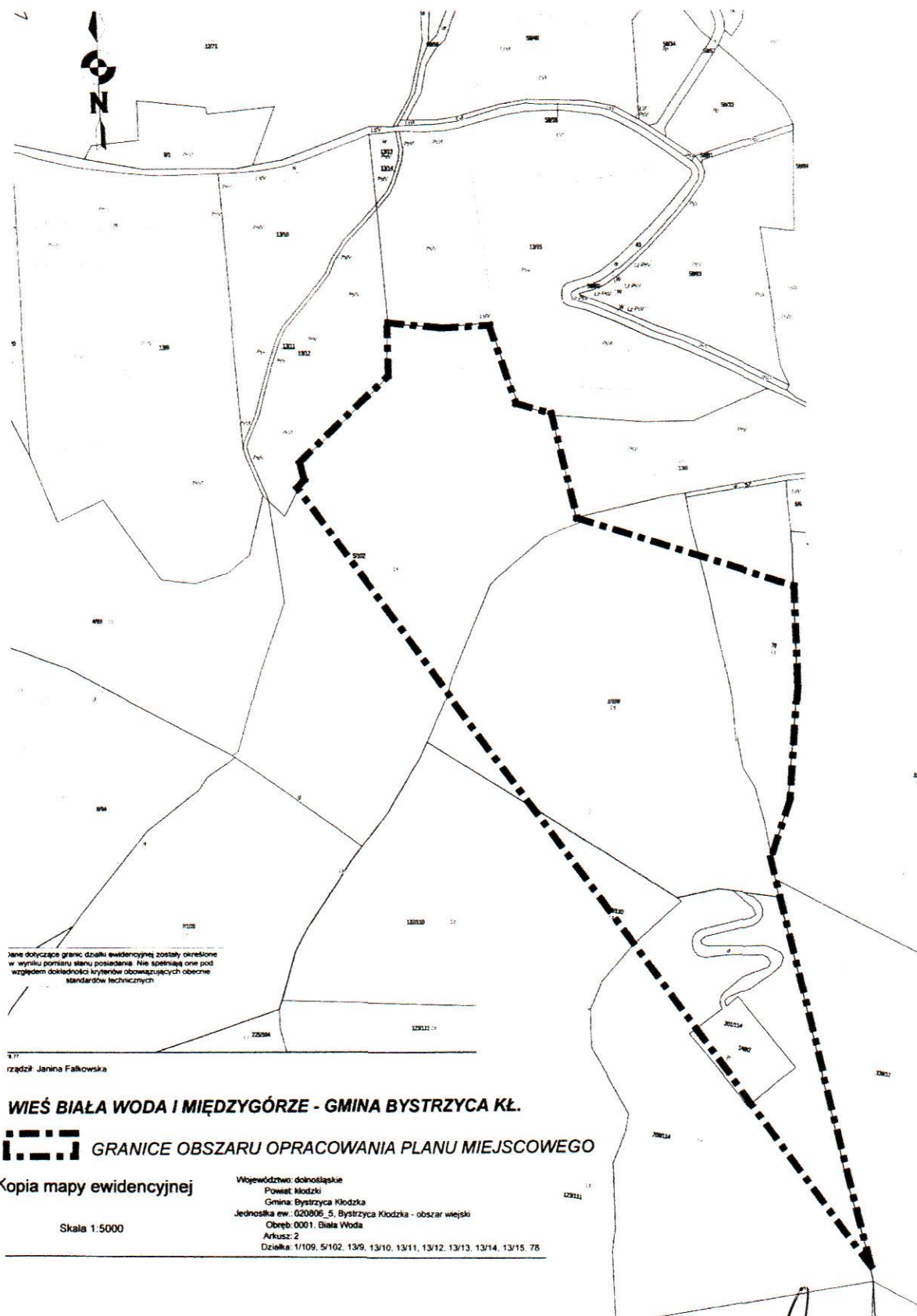
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Polkora





Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała dotyczy obszaru położonego we wsi Biała Woda, na którego części występuje siedlisko prawnie chronione, w obrębie którego obowiązują ustalenia wynikające z przepisów odrębnych, uniemożliwiających m.in. dokonywanie zmian w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

W związku z tym, potencjalny inwestor odstępuje od zamiaru przeznaczenia przedmiotowej części obszaru na cele inwestycyjne, celowym jest zatem wyłączenie go z opracowywanego planu miejscowego.

W granicach obszaru objętego projektem planu miejscowego, wg przepisów obowiązujących, należy uwzględnić w szczególności wszystkie aspekty związane z funkcją ochronną lasów oraz uwarunkowania wynikające z wymagań w stosunku do terenów objętych zdefiniowanymi formami ochrony.

Wobec złożonych do projektu przedmiotowego planu miejscowego wniosków i uwag organów opiniujących i uzgadniających, dotyczących potencjalnych zagrożeń, jakie mogą wystąpić w związku ze zmianą przeznaczenia terenu, za celowe uznaje się, żeby ewentualna strefa oddziaływania została ograniczona, przez co teren, o który wnioskują zainteresowani będzie mógł być zagospodarowany zgodnie z ich zamierzeniami, jednakże na obszarze mniejszym niż pierwotnie wskazano.

W związku z tym, że to gmina kształtuje politykę przestrzenną na terenie swojej właściwości terytorialnej a wnioskowana zmiana nie narusza interesu publicznego ani stron postępowania wskazane jest przyjęcie niniejszej zmiany uchwały z dnia 30 grudnia 2013 roku w zaproponowanym brzmieniu.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Pokorski

