

UCHWAŁA NR XXXIII/328/12
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 21 września 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 5 położonego w budynku nr 18 przy ul. Wojska Polskiego w Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/-/ mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnione jest umożliwieniem kontynuowania dotychczas prowadzonej przez najemcę działalności gospodarczej oraz faktem, iż przedsiębiorca w dalszym ciągu (do roku 2014), na podstawie przedstawionych faktur dokonuje odliczania od czynszu w wysokości 40 % w skali miesięcznej kosztów wykonanego we własnym zakresie remontu toalet, które udostępnia pozostałym najemcom w budynku.