

**UCHWAŁA NR XXXVII/312/2021
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 26 lutego 2021 r.

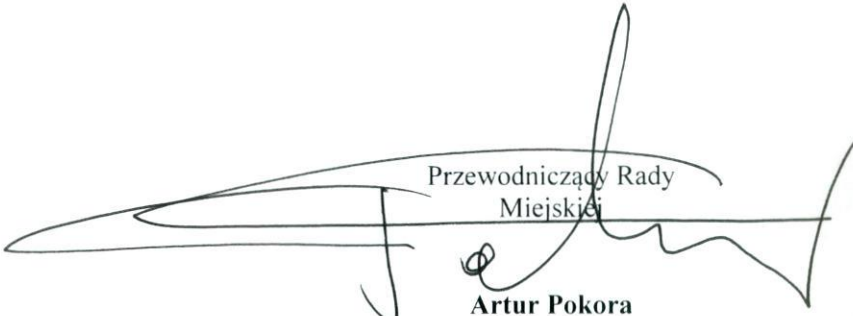
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości gruntowej, położonej w Pławnicy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 11/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
Miejskiej
Artur Pokora

UZASADNIENIE

Wnioskodawca złożył wniosek w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na nieruchomość gruntową, położoną w Pławnicy w granicach części działki nr 11/1 o pow. 0,50 ha, która wygasa 30 kwietnia 2021 r.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

W związku z tym, iż łączny okres poddzierżawy i dzierżawy przekracza 3 lata, konieczne jest podjęcie stosownej uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów wyrażając w dniu 24 lutego 2021 r. opinię o projekcie niniejszej uchwały, zawnioskowała, aby Burmistrz jako organ właściwy w tym zakresie, w treści umowy dzierżawy uwzględnił zapis, aby wykorzystanie przedmiotu dzierżawy obejmowało produkcję betonu wyłącznie w celu realizacji inwestycji prowadzonej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” - budowa zbiorników przeciwpowodziowych oraz aby okres zawarcia umowy nie przekroczył 1 roku.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
Artur Pokora