

**UCHWAŁA NR XXXVII/313/2021
RADY MIEJSKIEJ BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 26 lutego 2021 r.

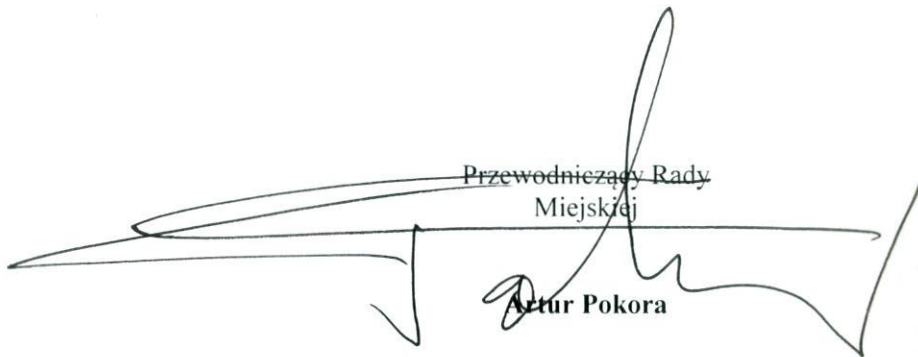
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) - Rada Miejska Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości gruntowej, położonej w Bystrzycy Kłodzkiej obręb Zacisze, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 191.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Pokora

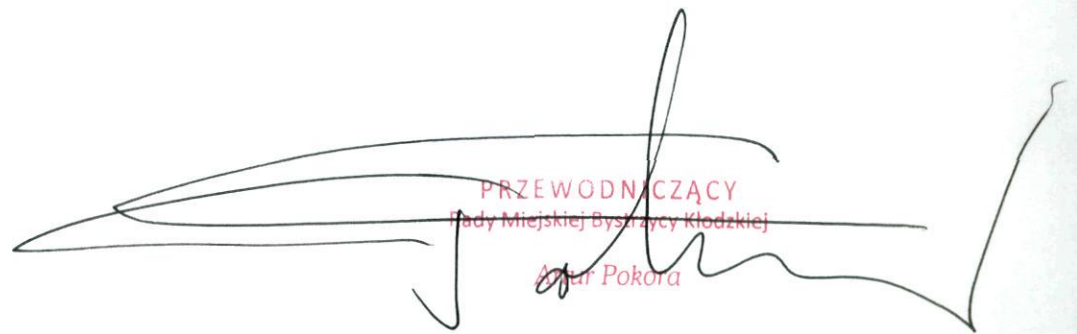
UZASADNIENIE

Wnioskodawca złożył wniosek w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na czas nieokreślony na nieruchomość gruntową, położoną w Bystrzycy Kłodzkiej obręb Zacisze w granicach części działki nr 191.

Wnioskodawca jest dzierżawcą od 31 października 2014 r. do 30 kwietnia 2021 r. Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata.

W związku z tym, iż umowa dzierżawy będzie zawierana na okres łącznie przekraczający 3 lata, konieczne jest podjęcie stosownej uchwały.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały pozostaje zasadne.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Bystrzycy Kłodzkiej
Andrzej Pokora