

Uchwała Nr XXXVII/382/12
Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 7 grudnia 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego
nr 7 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 11**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm), w związku z art. 34 ust. 6 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), §2 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad sprzedaży, najmu, dzierżawy i użytkowania lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bystrzyca Kłodzka (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 44, poz. 694 z późn. zm.)- Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnego lokalu użytkowego nr 7 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 11 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki nr 608 (AM-6) o pow. 203m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW SW1K/00048896/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

UZASADNIENIE

W przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym zostały zbyte na rzecz najemców wszystkie lokale mieszkalne, niniejszy lokal jest jednym lokalem użytkowym stanowiącym własność Gminy Bystrzyca Kłodzka.

Lokal użytkowy nr 7 położony na parterze w budynku mieszkalno-użytkowym przy Placu Wolności 11 o łącznej powierzchni 53,26m² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współużytkowania wieczystego gruntu wynoszącym 11,40%. Stosownie do Uchwały nr LVI/499/10 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 28 maja 2010 r. do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na sprzedaż lokali użytkowych.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały .