

**Uchwała Nr XXXVII/387/12**  
**Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej**  
**z dnia 7 grudnia 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.1591 ze zmianami), art. 37 ust. 4 w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.) - Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dla części nieruchomości gruntowej, położonej w Bystrzycy Kłodzkiej obręb Centrum oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 286/5 zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Mieszkańcy ul. Świerczewskiego w Bystrzycy Kłodzkiej wystąpili z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części działki nr 286/5 na okres 25 lat z przeznaczeniem na ogrody przydomowe.

Stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.) do kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. Obecnie na powyższym terenie znajduje się 11 ogródków przydomowych użytkowanych przez wnioskodawców bez tytułu prawnego

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.