

UCHWAŁA NR XXXV/290/17
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 27 stycznia 2017 r.

o zmianie uchwały Nr XXXIV/280/16 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 20 grudnia 2016 r. o zmianie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1, art. 68 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) – Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV/280/16 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 20 grudnia 2016 r. o zmianie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: "§ 3 ust. 3 załącznika nr 1 otrzymuje brzmienie: 3. Bonifikaty, o których mowa w § 3 ust.1 są stosowane wobec osób składających wnioski o wykup lokali mieszkalnych bądź budynków mieszkalnych do dnia 31 grudnia 2017 r."
- 2) w § 1 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: "§3 ust. 4 załącznika nr 1 otrzymuje brzmienie: 4. Najemcy, którzy złożą wnioski o wykup lokali mieszkalnych bądź budynków mieszkalnych po dniu 31 grudnia 2017 r. będą uprawnieni do bonifikaty od ustalonej ceny w następujących wysokościach:
 - 1) w przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynku w wysokości - 80% ceny,
 - 2) w przypadku indywidualnej sprzedaży za gotówkę i na raty w wysokości - 80% ceny,
 - 3) najemcy wykupującemu lokal mieszkalny oraz grunt do niego przynależny (udział w nieruchomości wspólnej) i ubiegającemu się o zwrot kaucji mieszkaniowej w wysokości - 50% ceny,
 - 4) w przypadku sprzedaży domu jednorodzinnego wraz z gruntem (dotyczy to także tzw. "bliźniaków") na rzecz najemcy - w wysokości 50% ceny".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.



Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Artur Pokora

UZASADNIENIE

Zmiana uchwały Nr XXXIV/280/16 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 20 grudnia 2016 r. o zmianie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka wynika z konieczności sprostowania wygenerowanego przez program komputerowy błędu pisarskiego polegającego na niewłaściwej kolejnej numeracji ustępów w ten sposób, iż w miejsce cyfry „4.” winna być cyfra „3.” natomiast w miejsce cyfry „5” winna być cyfra „4”.

Powyższy błąd wynika z tego, iż program wygenerował cyfry z wcześniejszych wersji tekstu uchwały.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały niezbędne jest w celu doprowadzenia do korelacji przepisów prawa miejscowego określającego zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
w Bystrzycy Kłodzkiej
mgr Artur Polocz