

Zarządzenie nr 0050. 171.2012
Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 17 kwietnia 2012 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu użytkowego nr 17 położonego w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 2 w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z póź. zm. ¹⁾), art. 11, 12, 25, 27, 28, 37, ust. 1, art. 38, art. 67, art. 73 ust.1, 3 pkt.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm²⁾), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 07 lutego 2000 r. tekst jednolity (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 , Nr 44, poz. 694 z póź. zm. ³⁾) oraz uchwały Nr XXIII/225/12 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 27 stycznia 2012 r — **zarządzam, co następuje:**

§ 1 . Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego samodzielny lokal użytkowy nr 17 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej położony w Bystrzycy Kłodzkiej przy Placu Wolności 2, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależną do lokalu ułamkową częścią gruntu .

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą pierwszego przetargu w wysokości 47.000,-zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy złotych) w tym: wartość lokalu użytkowego 46.027,-zł; wartość udziału gruntu stanowiącego podstawę do wyliczenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego 973,-zł .

§ 3. Ustala się pierwszą opłatę roczną za użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w wysokości 25 % wartości gruntu, a stałą opłatę roczną w wysokości 3 % wartości gruntu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

EM/EM

Burmistrz
Bystrzycy Kłodzkiej

Renata Surma

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, nr 134, poz. 777, Nr 117, poz. 676, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006r. Nr 98 poz. 1682, z 2008r. Nr 143, poz. 1706, Nr 259, poz. 2769, z 2010 Nr 36, poz. 494 i Nr 130, poz. 1979, z 2011r. Nr 53, poz. 691, Nr 156, poz. 2657, Nr 221, poz. 378, z 2012r. poz. 480.