

ZARZĄDZENIE NR 0151/508/2008
Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej
z dnia 13 listopada 2008 r.

w sprawie: najmu lokalu użytkowego nr 6 położonego w budynku nr 20 przy ul. Okrzei w Bystrzycy Kłodzkiej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie:

1. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108)
2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)
3. § 1 załącznika nr 2 do uchwały nr XIX/136/2000 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 7 lutego 2000 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bystrzyca Kłodzka, (uchwała nr LI/348/05 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 19.12.2005 r.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Oddać w najem dla Pana Roberta Jadwiśniewicza Herma Transport Międzynarodowy Bystrzyca Kłodzka na czas określony (tj. 3 lata z możliwością przedłużenia na kolejny rok) lokal użytkowy nr 6 położony w budynku nr 20 przy ul. Okrzei w Bystrzycy Kłodzkiej o ogólnej powierzchni użytkowej 144,20m² z przeznaczeniem na działalność gospodarczą – firma transportowa.

§ 2

1/. Ustalam czynsz miesięczny w wysokości 742,63zł netto + 22 % VAT + opłaty eksploatacyjne.

2/. Wyrażam zgodę na zwolnienie z czynszu na czas remontu lokalu, za wyjątkiem opłat eksploatacyjnych.

3/. Wyrażam również zgodę na odliczenie kosztów remontu w wys. 40% w skali miesięcznej do wysokości poniesionych nakładów finansowych.

4/. Umowa najmu zawarta zostanie z Zarządem Budynków Komunalnych ul. Strażacka nr 13 w Bystrzycy Kłodzkiej (termin do ustalenia z zarządcą budynku).

§ 3

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Zarządu Budynków Komunalnych w Bystrzycy Kłodzkiej oraz Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.